

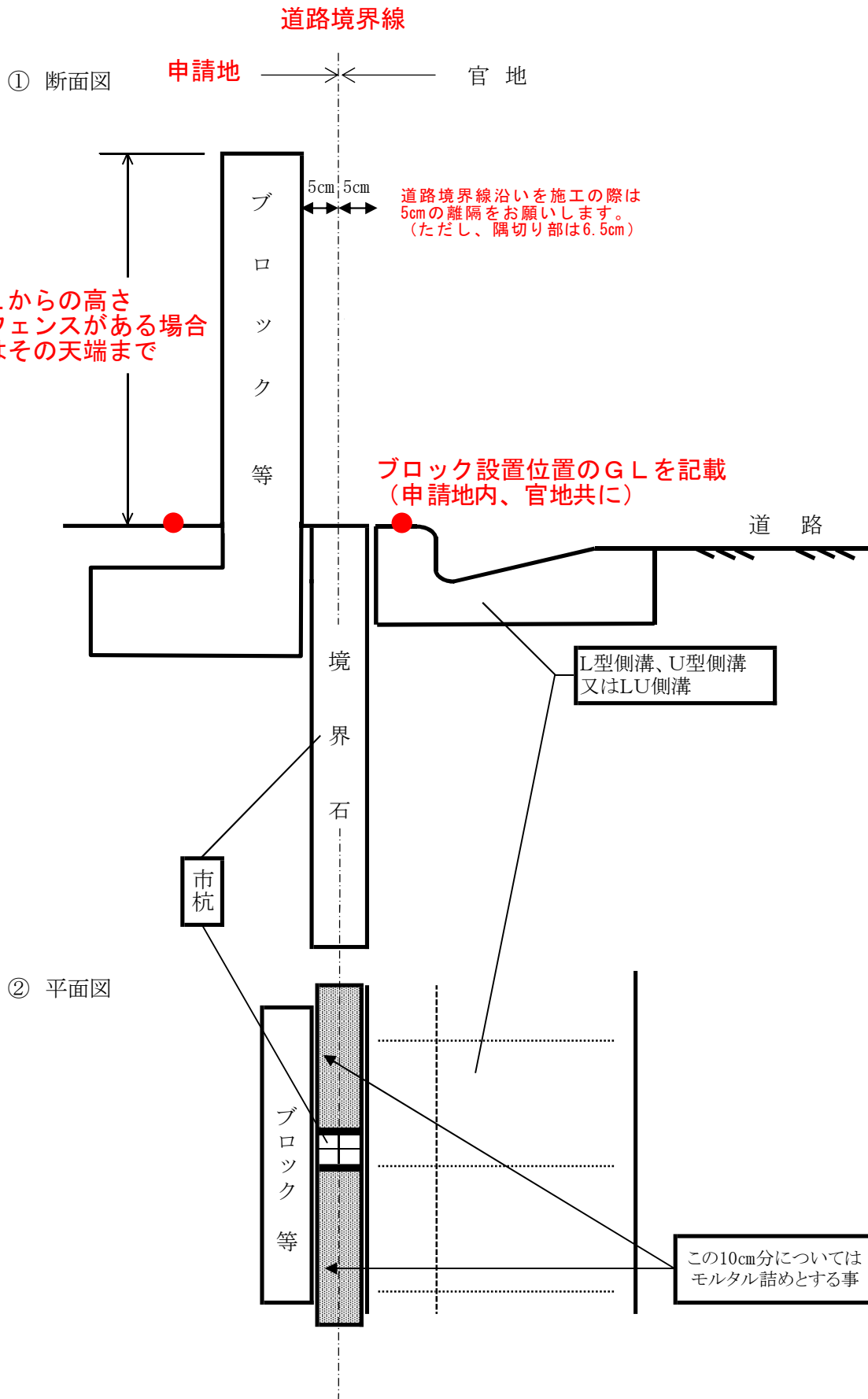
土地区画整理法第76条 チェックリスト【申請者用】

申請書記載方法等、記載間違いの多い点を挙げていますのでご活用ください。

様式等	記載欄等	内 容	✓
許可申請書 様式1号	申請者	住所、名前（漢字）は間違いありませんか	
		電話番号を記載しましたか	
	代理人住所氏名	記載内容は委任状と相違ないですか	
	土地区画整理事業の 名称	「さいたま都市計画事業」等から始まる正式名称を記載していますか	
	申請行為の場所	仮換地指定後の土地ならば街区画地を記載 従前の土地ならば町名地番を記載しましたか	
	地積	一部利用の場合は「(全体) ○○㎡の内○○㎡」 複数の土地利用の場合は合計面積を記載しましたか	
	建物用途	納屋は建物用途に記載してください	
	構造・階数 戸数	共同住宅を申請する場合は、戸数を記載してください	
	その他 (外構、工作物等)	記載例 CB、CB+フェンス、ごみ置場、プロパン庫、 カーポート、駐輪場 など (段数、高さ、延長等の数値は不要)	
		車庫は車庫単体の申請であれば建物用途に記載してください	
		該当申請がない場合は、「なし」と記載しましたか	
	土地所有者	申請者と土地所有者が同じ場合は、「申請者に同じ」と記載しましたか	
		申請者と土地所有者が異なる場合は、土地所有者の住所、氏名、捺印が必要です	
土地売買契約書等		売買金額等は塗り潰ししていますか	
許可申請書(控) 様式1-1号 様式1-2号	全般	様式1号と同じ内容が記載されていますか	
		数値等に間違いはないですか	

土地区画整理法第76条 チェックリスト【申請者用】

委任状	代理人	住所、氏名等は申請書と相違ないですか	
	申請行為の場所	仮換地指定後の土地の場合は、正式な事業名称を記載していますか	
	添付書類	原本は様式1号に添付していますか	
外構	配置図	申請外の表示がされている場合は、「既存」や「別途申請」等を示していますか	
		雨水・汚水の排水経路は示されていますか。配置図で確認できない場合は、別途添付してください	
	断面図	申請地高さ及び道路（隣地）高さを示していますか	
		C Bやフェンス等構造物の高さを示していますか	
		基礎の構造を示していますか	
	隣地使用	隣地に跨いで設置される場合は、隣地権利者の土地使用承諾書等を添付していますか	
	設置位置	本市では、境界杭の埋設を考慮し道路境界から50 mm（隅切り部は65 mm）離れた位置に構造物の設置を依頼しています	
参考図	注意点を記載しています		
完了届	許可番号	許可通知書の指令番号を正しく記載していますか	
	完成写真	全体写真を添付していますか 道路境界位置が確認できますか	
訂正	訂正印	やむを得ず訂正が必要となった場合は、本人申請においては申請印と同じ印 代理申請においては委任されている者の印（担当者ではありません）	
		申請前の図面訂正等であれば、設計者による訂正も可	



注意 既存の工作物等を図示する場合は、「既存」と記載すること