

# 住まいの終活ノート



フリガナ  
名前

生年月日 年 月 日

住所

記入日 年 月 日

※「住まいの終活ノート」は遺言などのように、法律上の効果が発生するものではありません。



## 現在のお住まいについて

### 1 所在

(住所) .....

(地番) .....

(家屋番号) .....

### 2 名義人(所有者) ※共有の場合は持分も記入

(土地) .....

(建物) .....

### 3 土地面積

..... (㎡)

### 4 住宅(部屋・専有)面積

1F..... (㎡)      2F..... (㎡)

3F..... (㎡)      合計..... (㎡)

### 5 建築年

..... (年)

### 6 新耐震基準

満たしている       満たしていない

### 7 土地の境界設定

確定している       確定していない

### 8 抵当権の設定

設定なし       設定あり

### 9 借地権の設定

設定なし       設定あり

## 10 住宅ローン残高

残高なし                       残高あり..... (円)

住宅ローンを組んだ金融機関.....

## 11 購入時の土地・建物の価格

(土地価格) ..... (円)

(建物価格) ..... (円)

## 12 リフォーム歴

(時期) .....

(内容) .....

(施工業者名) .....

## 13 その他（接道条件、隣地への越境物等）

### 不動産情報確認書類（一例）

- 登記事項証明書      • 公図、地積測量図      • 登記済証（権利証）
- 境界確定図（土地）      • 固定資産税納税通知書      • 固定資産税台帳
- 建築確認検査済証      • 購入時の契約関係書類

