

さいたま市 長期優良住宅に係る申請手数料

●長期優良住宅建築等計画の認定(法第5条第1項から第5項)

長期優良住宅建築等計画の認定申請手数料一覧表(令和4年2月20日改正)

種 別	規 模	建築等計画認定申請(法第5条第1項から第5項)				変更認定申請(法第8条第1項)				譲受人の決定等 (法第9条第1項 及び第3項)	地位の承継承認 (法第10条)
		確認書又は性能評価書あり		添付なし		確認書又は性能評価書あり		添付なし			
		新築	増築・改築	新築	増築・改築	新築	増築・改築	新築	増築・改築		
一戸建て住宅		8,000円	13,000円	57,000円	85,000円	4,000円	6,500円	28,500円	42,500円	2,200円	2,200円
共同住宅等	500㎡以下のもの	17,000円	25,000円	127,000円	194,000円	8,500円	12,500円	63,500円	97,000円	2,200円	2,200円
	500㎡を超え 1,000㎡以下のもの	28,000円	42,000円	200,000円	306,000円	14,000円	21,000円	100,000円	153,000円		
	1,000㎡を超え 2,500㎡以下のもの	52,000円	78,000円	389,000円	599,000円	26,000円	39,000円	194,500円	299,500円		
	2,500㎡を超え 5,000㎡以下のもの	78,000円	118,000円	692,000円	1,068,000円	39,000円	59,000円	346,000円	534,000円		
	5,000㎡を超え 10,000㎡以下のもの	115,000円	173,000円	1,185,000円	1,832,000円	57,500円	86,500円	592,500円	916,000円		
	10,000㎡を超え 20,000㎡以下のもの	199,000円	300,000円	2,187,000円	3,384,000円	99,500円	150,000円	1,093,500円	1,692,000円		
	20,000㎡を超え 30,000㎡以下のもの	257,000円	386,000円	3,123,000円	4,832,000円	128,500円	193,000円	1,561,500円	2,416,000円		
30,000㎡を超えるもの	300,000円	451,000円	3,824,000円	5,919,000円	150,000円	225,500円	1,912,000円	2,959,500円			

※ 床面積の合計とは申請住戸が属する1の建築物における延べ面積(建築基準法施行令第2条1項4号)

●長期優良住宅維持保全計画の認定(法第5条第6項、第7項)

長期優良住宅維持保全計画の認定申請手数料一覧表(令和4年10月1日施行)

種 別	規 模	維持保全計画認定申請 (法第5条第6項、第7項)		変更認定申請 (法第8条第1項)		地位の承継承認 (法第10条)
		確認書又は 性能評価書あり	添付なし	確認書又は 性能評価書あり	添付なし	
一戸建て住宅		13,000円	85,000円	6,500円	42,500円	2,200円
共同住宅等	500㎡以下のもの	25,000円	194,000円	12,500円	97,000円	2,200円
	500㎡を超え 1,000㎡以下のもの	42,000円	306,000円	21,000円	153,000円	
	1,000㎡を超え 2,500㎡以下のもの	78,000円	599,000円	39,000円	299,500円	
	2,500㎡を超え 5,000㎡以下のもの	118,000円	1,068,000円	59,000円	534,000円	
	5,000㎡を超え 10,000㎡以下のもの	173,000円	1,832,000円	86,500円	916,000円	
	10,000㎡を超え 20,000㎡以下のもの	300,000円	3,384,000円	150,000円	1,692,000円	
	20,000㎡を超え 30,000㎡以下のもの	386,000円	4,832,000円	193,000円	2,416,000円	
30,000㎡を超えるもの	451,000円	5,919,000円	225,500円	2,959,500円		

※ 床面積の合計とは申請住戸が属する1の建築物における延べ面積(建築基準法施行令第2条1項4号)