

## ■ 対象公園の建築可能面積

No	所在地	公園名	最終開設面積 (ha)	建築可能面積 (m <sup>2</sup> )	
				設置許可	P-PFI
1	中央区	与野公園	5.10	940	6040
2	緑区	(仮称) 埼玉県立総合教育センター跡地公園	1.41	280	1690

※ 建築可能面積は、公園台帳(H30時点)及び公有資産台帳(H29時点)を基に算出した値であり、概数として示す

※ 建築可能面積で基準とする建蔽率は、特例値を除いた値で、設置許可：2%、P-PFI：12%とする

(建蔽率の特例値：屋根付広場等高い開放性を有する建築物で+10%)