

**建築物の耐震改修の促進に関する法律**  
**附則第3条に基づく要緊急安全確認大規模建築物耐震診断結果について**

【R5. 3. 16 現在】

【集会場】

No.	建築物の名称	建築物の位置 (地名地番)	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ベルヴィ大宮サンパレス／G LANZ	大宮区仲町 1 丁目 123	集会場	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第 2 次診断法」(鉄骨が充腹材)	Is/Iso=0.63 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.25	耐震補強設計	H29～	
2	旧さいたま市民会館うらわ	浦和区仲町 2 丁目 91 番地 1	集会場	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第 2 次診断法」(鉄骨が非充腹材)	Is/Iso=0.31 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.19	解体 工事中	-	浦和駅西口南高砂地区第一種市街地再開発事業の施設建築物内に移転する方針。 旧施設は令和 3 年 4 月 1 日に供用休止し、令和 4 年度より解体工事に着手しています。

3	旧さいたま市民 会館おおみや	A棟	大宮区下町 3 丁 目 47 番地 8	集会場	(一財) 日本建築防災協会 による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第 3 次診断法」(鉄骨が非充腹 材)	(ゾーニング による評価) Is/Iso=0.009 C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub> =0.005	-	-	A 棟各ゾーン数値 Is/Iso=0.009~1.56 C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub> =0.005~1.18  Iso=0.75 として診断 U=1.25 として診断 ホール部分有り  令和 4 年 4 月 1 日に大宮 門街へ機能移転済み。
		B棟				Is/Iso=0.35 C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub> =0.26			
4	埼玉会館	管理棟・ 小ホー ル	浦和区高砂 3 丁 目 1 番地 4	集会場	(一財) 日本建築防災協会 による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第 3 次診断法」(鉄骨が非充腹 材)	(改修後) Is/Iso=1.0 C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub> =0.3	-	-	改修工事済 Iso=0.70、用途指 数 U=1.17 として診断
		大ホー ル				Is/Iso=1.25 C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub> =0.97			