

令和4年度標準宅地別の修正率
 (期間：令和2年1月1日から令和3年7月1日)

標準宅地番号	所在及び地番	時点修正率	固定資産税の用途区分
1005001	中央区新都心11-2	0.986	高度商業地区Ⅰ
1005002	中央区新都心2-2	0.978	高度商業地区Ⅰ
3305003	中央区本町西5丁目1205-1	0.996	普通商業地区(一般)
3105004	中央区上落合2丁目1317	0.981	普通商業地区(中心地)
3105005	中央区上落合2丁目1337	0.980	普通商業地区(中心地)
3305006	中央区上落合7-6-48	0.995	普通商業地区(一般)
3105007	中央区新都心4番1外	0.972	普通商業地区(中心地)
4205008	中央区下落合大原1024-1	0.997	併用住宅地区(駅周辺)
5105009	中央区下落合大原1051-3	0.997	普通住宅地区(一般)
4205010	中央区与野駅西口土地区画整理17街区2	0.995	併用住宅地区(駅周辺)
5105011	中央区与野駅西口土地区画整理6街区6外	0.995	普通住宅地区(一般)
3805012	中央区与野駅西口土地区画整理10街区2	0.987	普通商業地区(駅周辺)
1505014	中央区本町西5丁目1189-1外	0.993	中小工場地区
4505016	中央区上峰2丁目364-1外	0.995	併用住宅地区(沿道)
1505018	中央区円阿弥6丁目250番1外	0.993	中小工場地区
4505020	中央区桜丘2丁目1562-4	0.995	併用住宅地区(沿道)
4305021	中央区本町西1-13-12	0.997	併用住宅地区(一般)
4505022	中央区本町西2丁目1581-1外	0.996	併用住宅地区(沿道)
3305023	中央区本町西4丁目1230-6外	0.997	普通商業地区(一般)
4305024	中央区本町東2丁目136-1外	0.996	併用住宅地区(一般)
4205025	中央区本町東2丁目167-2	0.998	併用住宅地区(駅周辺)
4305026	中央区本町東2丁目231-2	0.997	併用住宅地区(一般)
4305027	中央区本町東4丁目564-1	0.996	併用住宅地区(一般)
4305028	中央区本町東6-1-7	0.997	併用住宅地区(一般)
3105029	中央区上落合1丁目348-1外	0.995	普通商業地区(中心地)
4305030	中央区本町東7丁目914-10	0.996	併用住宅地区(一般)
4305031	中央区上落合3丁目1187-3	0.997	併用住宅地区(一般)
3305032	中央区上落合4丁目716-3外	0.990	普通商業地区(一般)
3305033	中央区上落合8丁目931-2	0.995	普通商業地区(一般)
5105034	中央区下落合大原1085-28	0.997	普通住宅地区(一般)
5105035	中央区下落合大原1649-24	0.997	普通住宅地区(一般)
4305036	中央区下落合2丁目656-3	0.997	併用住宅地区(一般)
4305037	中央区下落合6丁目820-2	0.997	併用住宅地区(一般)
4305038	中央区下落合2-19-15	0.997	併用住宅地区(一般)
3305039	中央区下落合4丁目497-2	0.997	普通商業地区(一般)
4305040	中央区下落合5丁目570-17	0.996	併用住宅地区(一般)
4305041	中央区新中里4丁目1247-1	0.997	併用住宅地区(一般)
4305043	中央区新中里2丁目348-2	0.997	併用住宅地区(一般)
4305044	中央区新中里4丁目1172-3外	0.997	併用住宅地区(一般)
4305045	中央区大戸6-11-15	1.000	併用住宅地区(一般)
4305046	中央区鈴谷2丁目638-1の内	0.997	併用住宅地区(一般)
4305047	中央区鈴谷2丁目781-4	0.997	併用住宅地区(一般)
4305048	中央区新中里2丁目1513-5外	0.996	併用住宅地区(一般)
4305049	中央区鈴谷6丁目132-4	0.996	併用住宅地区(一般)
4305050	中央区鈴谷7丁目484-2	0.997	併用住宅地区(一般)
4305051	中央区鈴谷7丁目907-2	0.997	併用住宅地区(一般)
4305052	中央区本町東1丁目188-1外	0.997	併用住宅地区(一般)
4305053	中央区鈴谷9丁目234-6	0.995	併用住宅地区(一般)
4405054	中央区上峰2丁目202-1	0.995	併用住宅地区(近郊)
4505055	中央区上峰4-14-9	1.000	併用住宅地区(沿道)

令和4年度標準宅地別の修正率
 (期間：令和2年1月1日から令和3年7月1日)

標準宅地番号	所在及び地番	時点修正率	固定資産税の用途区分
4305056	中央区上峰4丁目476-1外	0.996	併用住宅地区(一般)
5505057	中央区桜丘1丁目1858-5	0.994	普通住宅地区(近郊)
5105058	中央区本町西1丁目2031-2	0.995	普通住宅地区(一般)
5105059	中央区本町西3丁目1432-4	0.995	普通住宅地区(一般)
5105060	中央区本町東1丁目71-16	0.995	普通住宅地区(一般)
5105061	中央区本町東2-8-7	0.997	普通住宅地区(一般)
5105063	中央区本町東5丁目707-1	0.996	普通住宅地区(一般)
5105064	中央区本町東5丁目737-14	0.993	普通住宅地区(一般)
5105065	中央区本町東6-5-9	0.995	普通住宅地区(一般)
5105067	中央区本町東7丁目925-8	0.992	普通住宅地区(一般)
5205068	中央区上落合1丁目310-2	0.997	普通住宅地区(中高層)
5205069	中央区上落合2丁目418-2	0.997	普通住宅地区(中高層)
4305070	中央区上落合3丁目1223-1	0.996	併用住宅地区(一般)
5105071	中央区上落合4丁目1140-8	0.997	普通住宅地区(一般)
5105072	中央区上落合5-9-20-1	0.996	普通住宅地区(一般)
5105073	中央区上落合6丁目1038-3	0.996	普通住宅地区(一般)
5105074	中央区上落合8丁目966-6外	0.996	普通住宅地区(一般)
5105075	中央区上落合9-10-20	1.000	普通住宅地区(一般)
5105076	中央区下落合2-4-16	0.997	普通住宅地区(一般)
5105077	中央区下落合3丁目904-3	0.997	普通住宅地区(一般)
4105078	中央区下落合4丁目379-2	0.997	併用住宅地区(中心地)
4305080	中央区下落合5丁目90-20	0.996	併用住宅地区(一般)
5105081	中央区下落合5丁目531-2	0.996	普通住宅地区(一般)
4305082	中央区下落合6-11-13	0.997	併用住宅地区(一般)
5105083	中央区下落合7丁目616-10	0.997	普通住宅地区(一般)
5105084	中央区新中里1-10-15	0.997	普通住宅地区(一般)
5105085	中央区鈴谷5丁目96-1	0.995	普通住宅地区(一般)
5105086	中央区新中里4丁目1198-2	0.997	普通住宅地区(一般)
5105087	中央区新中里5丁目1109-1	0.997	普通住宅地区(一般)
5105088	中央区大戸1丁目44-1	0.997	普通住宅地区(一般)
5105089	中央区大戸2丁目1198-18	0.994	普通住宅地区(一般)
5105090	中央区大戸2丁目1073-2外	0.997	普通住宅地区(一般)
5105091	中央区大戸4-7-12	1.000	普通住宅地区(一般)
5105093	中央区大戸6-5-8	0.996	普通住宅地区(一般)
5105094	中央区大戸6丁目1326-2	0.994	普通住宅地区(一般)
5105095	中央区鈴谷2丁目716-3	0.997	普通住宅地区(一般)
5105097	中央区鈴谷4丁目692-3	0.997	普通住宅地区(一般)
5105098	中央区鈴谷4丁目1162-6	0.996	普通住宅地区(一般)
5105099	中央区鈴谷7-10-5	0.996	普通住宅地区(一般)
5105101	中央区鈴谷6丁目180-3	0.995	普通住宅地区(一般)
5505102	中央区上峰1丁目137-3	0.993	普通住宅地区(近郊)
5505104	中央区桜丘1丁目1808番2	0.996	普通住宅地区(近郊)
5105105	中央区上峰3丁目571-3	0.996	普通住宅地区(一般)
5505108	中央区八王子3丁目72番1	0.996	普通住宅地区(近郊)
5505110	中央区八王子5丁目308番4	0.987	普通住宅地区(近郊)
5505111	中央区円阿弥2丁目834番14	0.996	普通住宅地区(近郊)
5505112	中央区円阿弥4-1-30	0.996	普通住宅地区(近郊)
4405114	中央区円阿弥7丁目274-4	0.993	併用住宅地区(近郊)
3805115	中央区下落合大原1037-1	0.995	普通商業地区(駅周辺)
1005116	中央区新都心8-1外	0.979	高度商業地区 I

令和4年度標準宅地別の修正率
 (期間：令和2年1月1日から令和3年7月1日)

標準宅地番号	所在及び地番	時点修正率	固定資産税の用途区分
3105117	中央区新都心7-2外	0.980	普通商業地区(中心地)
3105118	中央区上落合1丁目875-8外	0.982	普通商業地区(中心地)
3105119	中央区上落合2丁目586番3	0.981	普通商業地区(中心地)
5105120	中央区上落合1丁目494-3外	1.000	普通住宅地区(一般)
3105121	中央区上落合2丁目355-1外	0.994	普通商業地区(中心地)
4305122	中央区下落合4丁目22-4外	0.997	併用住宅地区(一般)
5105123	中央区上落合3丁目1211-2	0.997	普通住宅地区(一般)
5105124	中央区本町東4-22-9	0.997	普通住宅地区(一般)
5105125	中央区本町西4丁目1295-3	0.994	普通住宅地区(一般)
5105126	中央区下落合3丁目955-4外	0.996	普通住宅地区(一般)
5305127	中央区下落合3丁目948-7	0.997	普通住宅地区(幹線)
5105128	中央区下落合大原1010-8	0.997	普通住宅地区(一般)
5205129	中央区上落合7丁目995-3	0.997	普通住宅地区(中高層)
4305130	中央区上落合8丁目873-6	0.997	併用住宅地区(一般)
4305131	中央区上落合7丁目1021-24	0.996	併用住宅地区(一般)
4305132	中央区上落合4丁目1155-4	0.995	併用住宅地区(一般)
4105133	中央区上落合2丁目575-6	0.997	併用住宅地区(中心地)
4305134	中央区上落合5丁目674-1	0.995	併用住宅地区(一般)
5105135	中央区上落合5丁目642-3	0.997	普通住宅地区(一般)
4305137	中央区上落合9丁目892	1.000	併用住宅地区(一般)
4305138	中央区上落合5丁目846-4	0.997	併用住宅地区(一般)
5505140	中央区円阿弥7丁目189-3	0.993	普通住宅地区(近郊)
4405141	中央区八王子3丁目410番1外	0.994	併用住宅地区(近郊)
5105142	中央区鈴谷9丁目409-2	0.996	普通住宅地区(一般)
5305143	中央区新中里3丁目392-5	0.995	普通住宅地区(幹線)
5305145	中央区新中里2丁目434-1	0.995	普通住宅地区(幹線)
5105146	中央区大戸5丁目541-9	0.997	普通住宅地区(一般)
5105147	中央区大戸3丁目312-1	0.997	普通住宅地区(一般)
5105148	中央区大戸1丁目192-2	0.997	普通住宅地区(一般)
3405149	中央区本町西4丁目1-1外	0.992	普通商業地区(沿道)
3405150	中央区八王子1丁目538-2外	0.992	普通商業地区(沿道)
4205151	中央区与野駅西口土地区画整理6街区10-1	0.995	併用住宅地区(駅周辺)
5105152	中央区南与野駅西口区画整理8街区10	0.997	普通住宅地区(一般)
4305153	中央区南与野駅西口区画整理6街区11	0.998	併用住宅地区(一般)
4305154	中央区大戸3丁目1116-3	0.997	併用住宅地区(一般)
5105155	中央区与野駅西口土地区画整理13街区8	0.997	普通住宅地区(一般)
1005156	中央区新都心1-1	0.981	高度商業地区I
3105157	中央区新都心5-2	0.973	普通商業地区(中心地)
4405158	中央区八王子5丁目309番4	0.994	併用住宅地区(近郊)
4305159	中央区大戸1丁目1162-5	0.995	併用住宅地区(一般)
3805160	中央区南与野駅西口区画整理13街区15	0.998	普通商業地区(駅周辺)
4305161	中央区鈴谷4丁目640-4外	0.997	併用住宅地区(一般)
5305162	中央区大戸3丁目1048-17外	0.997	普通住宅地区(幹線)
5105166	中央区下落合4-3-10	0.996	普通住宅地区(一般)
5105167	中央区鈴谷5丁目57-4	0.996	普通住宅地区(一般)
4205168	中央区南与野駅西口区画整理10街区12	0.997	併用住宅地区(駅周辺)
4205169	中央区南与野駅西口区画整理13街区8	0.998	併用住宅地区(駅周辺)
4305170	中央区本町西4-16-21	0.993	併用住宅地区(一般)
4405331	中央区八王子1丁目521番	0.996	併用住宅地区(近郊)
5305332	中央区大戸1丁目125-2	0.997	普通住宅地区(幹線)

令和4年度標準宅地別の修正率
(期間：令和2年1月1日から令和3年7月1日)

標準宅地番号	所在及び地番	時点修正率	固定資産税の用途区分
4505333	中央区上峰1丁目84-3	0.995	併用住宅地区(沿道)
4505334	中央区上峰3丁目602-1外	0.995	併用住宅地区(沿道)
4305335	中央区大戸5丁目619-12外	1.000	併用住宅地区(一般)
4305337	中央区大戸6丁目1500-7	0.995	併用住宅地区(一般)