

(様式7)

## 事業方式に関する提案・意見等

MICE 対応施設の整備・運営にあたり、どのような事業方式を想定することで事業が成立するとお考えか、以下の点について考慮してお聞かせください。

- ① 土地、建物の権利形態について  
建物等設備の所有、賃貸借、占用等権利形態についてお示してください。また、市との定期借地契約について必要な期間等お示してください。
- ② 資金調達・リスク分担について  
施設の整備・運営にあたり、必要となる資金の調達方法についてお示してください。また、事業運営にあたり、収支見込みの概算についてお示してください。
- ③ 施設整備、維持管理、運営に関する事業手法について  
どのような体制・スキームが考えられるかお示してください。

【提案・意見等】

(様式7)

市営桜木駐車場用地を活用した  
M I C E 対応施設誘致に係る  
サウンディング型市場調査

【提出先】さいたま市都市局都心整備部東日本交流拠点整備課

E-mail : [higashinihon-kyoten-seibi@city.saitama.lg.jp](mailto:higashinihon-kyoten-seibi@city.saitama.lg.jp)