

## 南区ビジョン

### (1) 景観特性と景観づくりの課題

#### ◆景観特性

南区は、南北方向にJR京浜東北線とJR埼京線が、東西方向にJR武蔵野線の3路線の鉄道が通り、南浦和駅、武蔵浦和駅、中浦和駅の3駅が位置しています。また、幹線道路では、新大宮バイパス、国道17号および国道298号、産業道路などが走っています。

副都心に位置づけられている武蔵浦和駅周辺では、本市の南の玄関口として、商業・業務、都市型住宅などの都市機能の集積が進んでいます。

東部を中心に屋敷林、雑木林や斜面林などのみどりの景観が残されています。また、別所沼や白幡沼などの池沼や、鴻沼川や笹目川、藤右衛門川、見沼代用水西縁などの河川・水路があり、水辺が身近に感じられるところが多くあります。

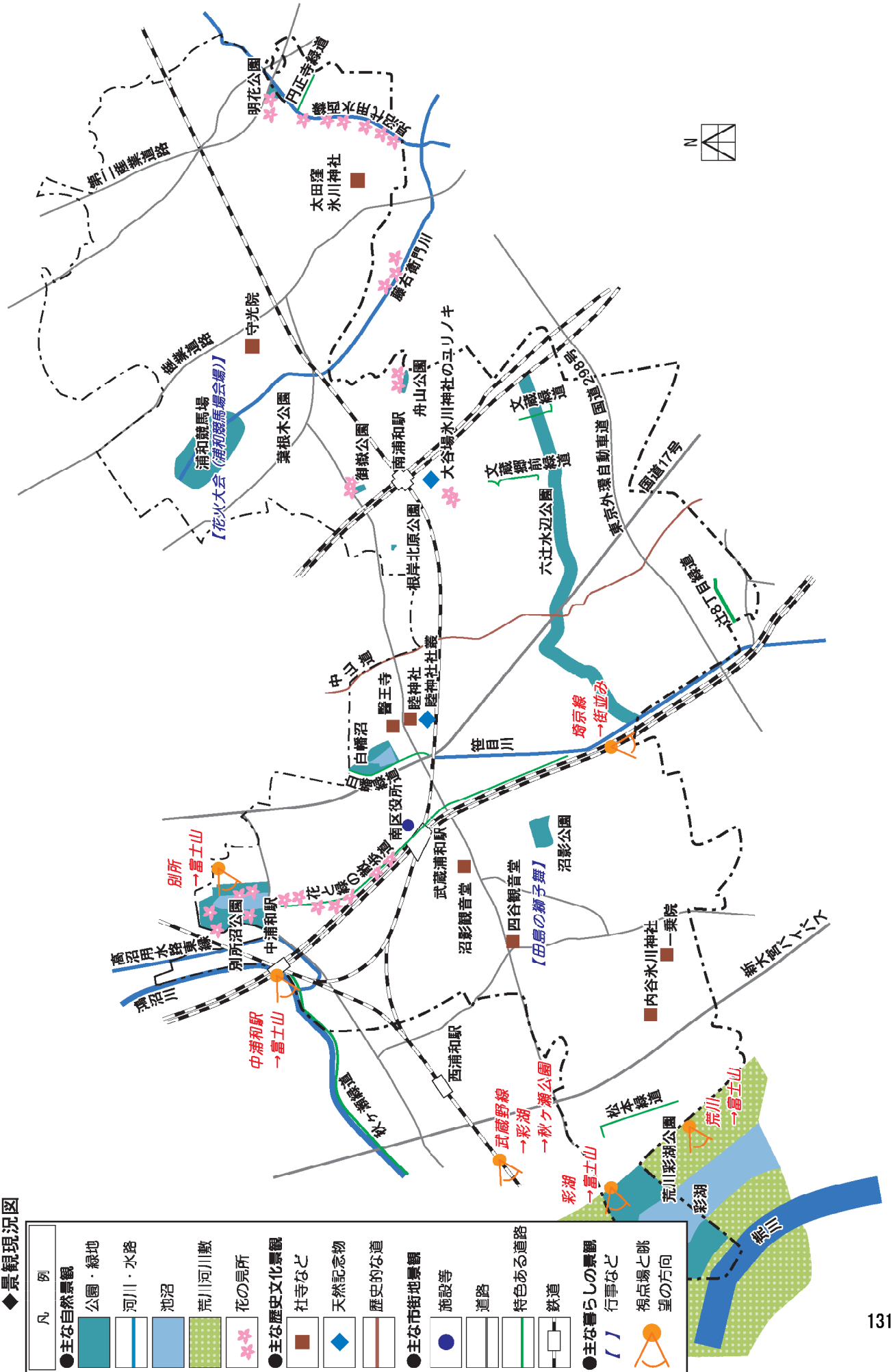
区の西端は荒川に接して荒川彩湖公園があり、豊かな自然やスポーツレクリエーションに親しめる憩いの場となっています。



白幡沼と武蔵浦和駅周辺の街並み

◆景観現況図

凡 例	
●	主な自然景観
■	公園・緑地
—	河川・水路
■	池沼
■	荒川河川敷
✿	花の発所
●	主な歴史文化景観
■	社寺など
◆	天然記念物
—	歴史的な道
●	主な市街地景観
●	施設等
—	道路
—	特色ある道路
—	鉄道
●	主な暮らしの景観
—	行事など
○	視点場と眺望の方向



## ◆景観づくりの課題

### ①武蔵浦和駅周辺の景観

武蔵浦和駅周辺では、多様な世代が暮らす都心居住の進行が見込まれ住環境の充実が望まれます。また、屋外広告物や放置自転車の増加により、雑然とした印象を与えるところもあり、副都心としてふさわしい景観づくりが必要です。

### ②南浦和駅や中浦和駅周辺の景観

南浦和駅や中浦和駅では、周辺に調和しない形態意匠の建築物や屋外広告物が見られ、雑然とした印象を与えています。それぞれの駅前の景観は特色に欠け、地域の拠点にふさわしい景観づくりが必要です。

### ③別所沼公園と花と緑の散歩道一帯の景観

別所沼公園は、市街地にある貴重な水とみどりであり、多くの市民に親しまれています。また、公園と直結して武蔵浦和駅に至る花と緑の散歩道には、桜やアジサイなどの花が植えられており、このような良好な景観を維持していく仕組みが必要です。

### ④身近な水辺の景観

白幡沼、笹目川や藤右衛門川などの身近な水辺は、生物の生息環境を備え、人々に自然のうおいを与えています。こうした水辺の景観を周辺の景観づくりに生かしていくことが必要です。

### ⑤区東部の雑木林や屋敷林などのみどりの景観

区東部には、雑木林や屋敷林、農地などのみどりが見られますが、近年、市街化の進展に伴い失われる傾向にあります。市街地に残された貴重なみどりを守り、育てる仕組みづくりが必要です。

### ⑥荒川沿いの広がりや武蔵野線からの眺望景観

区の荒川沿いでは、桜区から続く広がりある水とみどりが見られ、市民が自然とふれあう場となっています。また、荒川土手や武蔵野線・埼京線の駅のホームや車窓からは、富士山や秩父連山、荒川、彩湖などを望むことができます。この広がりある水とみどりや眺望を大切にしていける必要があります。

### ⑦新大宮バイパス、国道 17 号および国道 298 号、産業道路などの幹線道路沿道の景観

区の景観づくりの骨格となる幹線道路の沿道には、商業・流通業務施設や工場が多く立地していますが、周辺に調和しない形態意匠の建築物や屋外広告物が見られ、雑然とした印象を与えています。

## (2) 景観づくりのテーマ

### 花とみどりと水辺の魅力が生きる、多世代の住まう景観づくり

南区では、別所沼や白幡沼などの身近な水辺とその周辺の花のある景観を大切にするとともに、子どもからお年寄りまで幅広い世代の人々が落ち着いて暮らすことのできる景観を目指します。



別所沼公園

## (3) 景観づくりの方針

### ① 武蔵浦和駅周辺の特徴ある景観づくり

- ・ 武蔵浦和駅周辺では、建築物や屋外広告物の形態意匠に配慮するとともにみどりの創出に努め、副都心にふさわしいにぎわいを備えた景観づくりに努めます。
- ・ 違反屋外広告物の撤去や放置自転車対策を行い、ゆとりのある駅前空間となるよう努めます。
- ・ 駅前広場などの植栽の維持管理を適切に行い、うるおいのある駅前空間の創出に努めます。

### ② 南浦和駅や中浦和駅周辺と市街地の景観づくり

- ・ 南浦和駅や中浦和駅周辺では、建築物や屋外広告物の形態意匠に配慮し、地域の拠点にふさわしい景観づくりに努めます。
- ・ 違反屋外広告物の撤去や放置自転車対策を行い、ゆとりのある駅前空間となるよう努めます。
- ・ 地域住民の協力と参加を図り、周辺と調和する建築物などの高さのあり方を検討します。



### ③別所沼公園と花と緑の散歩道を生かす景観づくり

- ・ 別所沼公園や花と緑の散歩道周辺では、建築物の形態意匠に配慮し、水辺やみどりに調和するよう努めます。
- ・ 地域住民の協力と参加を図り、景観づくりを推進します。
- ・ 気持ちよく歩くことのできる歩行者空間の確保に努めます。
- ・ 別所沼公園の樹木の保全を図るとともに、水質の改善について検討します。

### ④身近な水とみどりを生かす景観づくり

- ・ 白幡沼周辺の水とみどりの景観の保全に努めます。
- ・ 笹目川や藤右衛門川などの、身近な水辺を生かした、親水性のある景観づくりを推進します。
- ・ 笹目川、見沼代用水西縁沿川では、建築物の形態意匠に配慮し、水辺に調和するよう努めます。



六辻水辺公園

### ⑤落ち着いたあるみどり豊かな住宅地の景観づくり

- ・ 住宅地では、建築物の形態意匠に配慮し、地域の街並みに合わせた景観づくりに努めます。
- ・ 屋敷林などの保全に努めるとともに、生垣化などにより、さらなる敷地内の緑化を促進します。
- ・ 気持ちよく歩くことのできる歩行者空間の確保に努めます。
- ・ 地域住民の協力と参加を図り、周辺と調和する建築物などの高さのあり方を検討します。

### ⑥荒川景観軸の広がりを守り、生かす景観づくり

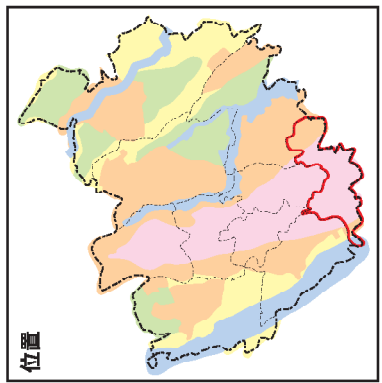
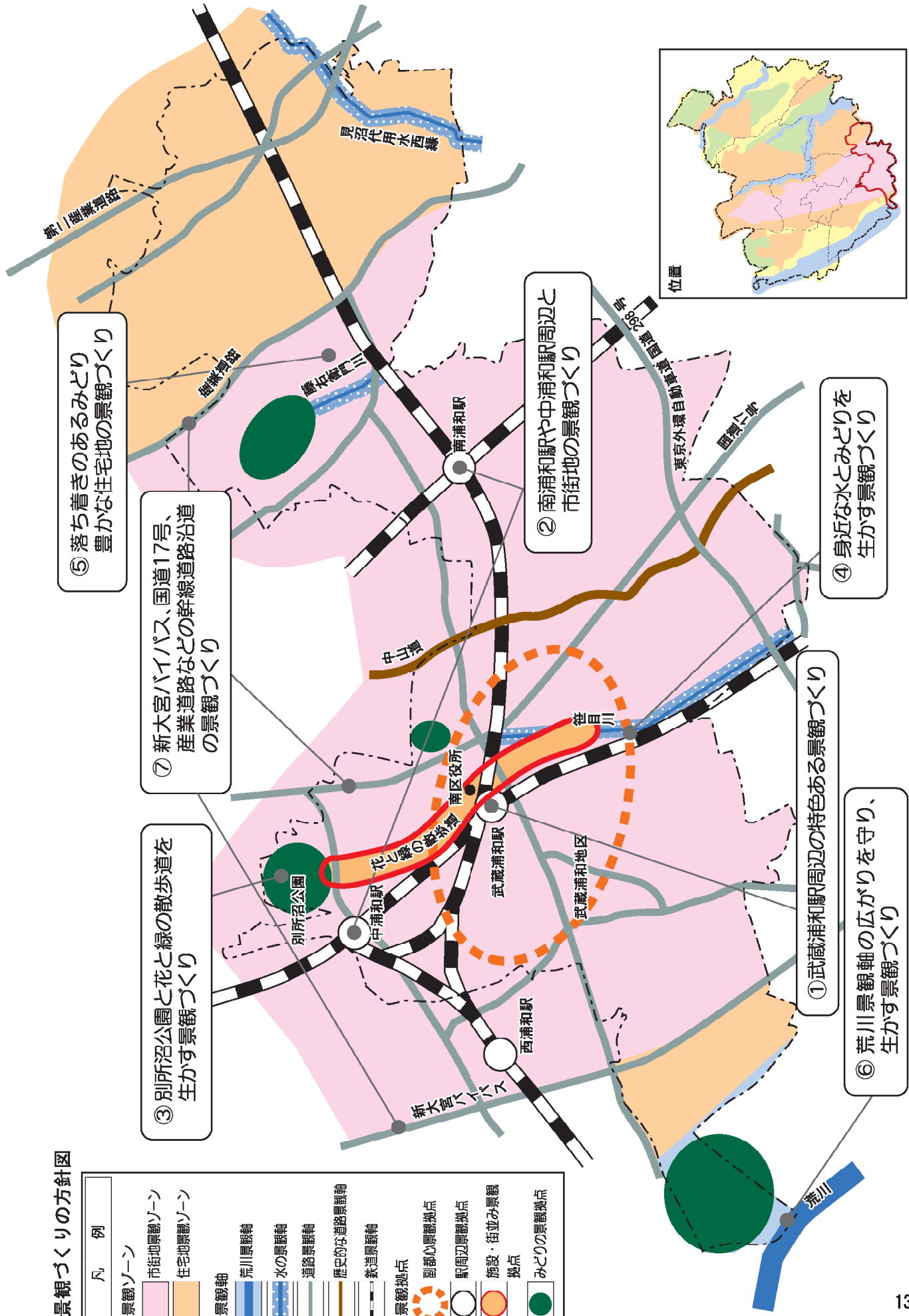
- ・ 荒川景観軸の緑地の広がりを保全し、眺望を景観づくりに生かします。
- ・ 自然景観に配慮し、治水機能の強化と併せて親水性の確保に努めます。
- ・ 自然とふれあう場、レクリエーションの場として親しまれるみどりの拠点整備に努めます。

### ⑦新大宮バイパス、国道17号、産業道路などの幹線道路沿道の景観づくり

- ・ 新大宮バイパスなどの幹線道路沿道では、建築物や屋外広告物の形態意匠に配慮し、周辺に調和するよう努めます。
- ・ 道路から見える樹林地などのみどりの保全・活用を図ります。
- ・ 街路樹の適切な維持管理に努めます。

◆景観づくりの方針図

凡	例
●	景観ゾーン
■	市街地景観ゾーン
■	住宅地景観ゾーン
●	景観軸
■	荒川景観軸
■	水の景観軸
■	道路景観軸
■	歴史的な道路景観軸
■	鉄道景観軸
●	景観拠点
○	副都心景観拠点
○	駅周辺景観拠点
○	施設・街並み景観拠点
○	みどりの景観拠点



⑤ 落ち着きのあるみどり  
豊かな住宅地の景観づくり

⑦ 新大宮バイパス、国道17号、  
産業道路などの幹線道路沿道  
の景観づくり

③ 別所沼公園と花と緑の散歩道を  
生かす景観づくり

② 南浦和駅や中浦和駅周辺と  
市街地の景観づくり

④ 身近な水とみどりを  
生かす景観づくり

① 武蔵浦和駅周辺の特色ある景観づくり

⑥ 荒川景観軸の広がりを守り、  
生かす景観づくり