

概要

地区名	大宮鐘塚C地区
施行者	個人
所在地	さいたま市大宮区桜木町一丁目の一部
地区面積	約0.5ha
事業期間	平成29年度～令和3年度
用途地域等	商業地域(80/600)、防火地域、高度利用地区
地区の概要	<p>本地区は、『さいたま市総合振興計画』、『都市計画マスタープラン』等における「都心」に位置し、高度で広域的な都市機能が集積し、広域的な都市活動が展開される活力に満ちた拠点の形成を図ることとしています。</p> <p>しかしながら、本地区の土地利用の現況は、老朽化した建物が存し、高度な都市機能の集積が図られていません。</p> <p>このような地区の課題を解決するため、業務施設を主用途とする市街地再開発事業の施行により、土地の高度利用を図り、大宮駅周辺にふさわしい都市環境の整備等を行いました。</p>

施設建築物の概要

敷地面積	約3,400m ²
建築面積	約2,000m ²
延床面積	約29,900m ²
容積対象面積	約23,800m ²
建ぺい率	約60%
容積率	約700%
構造	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
高さ	約91m
規模	地上13階、地下2階
用途	駐車場（地下2階～地下1階） 銀行店舗（1階～2階） 事務所（3階～13階）
住宅戸数	0戸

施設建築物の名称	武蔵野銀行本店ビル
名称の由来	-



完成写真

