

仮換地の分割及び従前地の分筆の事前協議について

さいたま都市計画事業指扇土地区画整理事業

施行者 さいたま市

代表者 さいたま市長 清水 勇人 様

申請者（土地所有者）

住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_

連絡先 \_\_\_\_\_

代理人

氏 名 \_\_\_\_\_

連絡先 \_\_\_\_\_

さいたま都市計画事業指扇土地区画整理事業施行地区内に存する下記の従前地について、仮換地の分割を目的とする分筆を予定しているため、事前協議をお願いします。

記

従 前 地				仮 換 地		
町 名 大字・小字	地 番	地 目	登記地積 (㎡)	街 区	画 地	地 積 (㎡)

1) 理由

1. 相続による移転・売買・その他 ( )      2. 宅地分譲  
 3. 一部の売買      4. その他 ( )

2) 仮換地分割案      別添図面のとおり

※ 添付書類

- ・案内図    ・公図の写し（原本）    ・土地登記簿（原本）    ・委任状（代理人による場合）

備考 申請者、代理人の氏名記載にあたり、本人（代表者）が手書きしない場合は記名押印する。

## 従前地分筆確認願

さいたま都市計画事業指扇土地区画整理事業

施行者 さいたま市

代表者 さいたま市長 清水 勇人 様

申請者（土地所有者）

住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_

連絡先 \_\_\_\_\_

代理人

氏 名 \_\_\_\_\_

連絡先 \_\_\_\_\_

このたび、さいたま都市計画事業指扇土地区画整理事業施行地区内に存する下記の従前地につき、分筆登記をしたいので、別添申請書の地積測量図が貴市施行事業の公図調整図に整合することを確認願います。

### 記

	従前地				仮換地		
	町名 大字・小字	地番	地目	登記地積 (㎡)	街区	画地	地積 (㎡)
分筆前の土地							
分筆後の土地							

※添付書類

- ・地積測量図
- ・地積測量図作成にあたり使用した計算書等
- ・委任状（様式第1号の代理人と同じ場合は添付不要）

## 従前地の分筆登記に伴う仮換地指定変更願

さいたま都市計画事業指扇土地区画整理事業

施行者 さいたま市

代表者 さいたま市長 清水 勇人 様

申請者（土地所有者）

住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_

連絡先 \_\_\_\_\_

代理人

氏 名 \_\_\_\_\_

連絡先 \_\_\_\_\_

このたび、さいたま都市計画事業指扇土地区画整理事業施行地区内に存する下記の従前地について分筆登記をしたので、お知らせするとともに仮換地指定の変更をお願いします。

### 記

	従 前 地					仮 換 地		
	町 名 大字・小字	地番	地目	登記地積 (㎡)	所有者氏名	街区	画地	地積 (㎡)
分筆前の土地								
分筆後の土地								

※ 添付書類

- ・土地登記簿（原本）・申請者の本人確認書類※
- ・公図の写し（原本）・委任状（様式3号の代理人と同じ場合は添付不要）

※本人確認書類

①個人の場合：運転免許証、個人番号カード、旅券の写し等の本人であることが確認できる書類

②法人の場合：実印の押印及び印鑑証明書（本人であることが確認できる書類がないため）