

第3回 大宮駅西口第五地区まちづくり検討会（概要）

○日 時 令和4年7月2日（土）13：30～15：00

○出席者 会員13名

○主な内容

- ・ 桜木駐車場用地の活用における公募条件等の検討状況の説明
- ・ 意見交換

報告事項	内容
事業スキーム	<ul style="list-style-type: none">・ 契約手法は貸付を基本とします。・ 貸付基準額は市の基準に基づき算定します。・ 定期借地権設定期間は30年以上70年以内とします。・ 用途指定期間は契約終了までとします。
既存のごみ収集所	<ul style="list-style-type: none">・ 桜木駐車場用地内にある4ヶ所のごみ収集所の概ね同じ位置での存続を条件とし公募要項に記載します。
多目的広場	<ul style="list-style-type: none">・ まちづくり用地に市が広場等を確保します。・ 市が整備する広場等と連続する敷地の3%以上の広場を設けることを条件とし公募要項に記載します。・ 提案によるさらなる広場の確保を求めます。

○結果概要

説明した公募条件等に基づき桜木駐車場用地の活用を進め、公募の進捗状況について検討会に適宜報告することを確認した。