

大宮駅西口第五地区 まちづくりニュース

1. まちづくり方針を検討します

大宮駅西口では、まちづくり事業（土地区画整理事業や市街地再開発事業等）により、駅に近い地区から段階的にまちづくりが進められてきました。一方、大宮駅西口第五地区（※1）（以下、第五地区）については、防災面等で課題があるなど、まちの将来像、まちづくりのあり方を考えていく必要があります。

つきましては、第五地区のまちづくり方針（※2）を市と地域の協働により検討することとしました。

今後も、この「まちづくりニュース」を通じて、方針の検討状況など、第五地区のまちづくりの情報を地域の皆様へ発信してまいります。

※1 大宮駅西口第五地区：

桜木町二丁目の一部、桜木町三丁目の一部、大成町一丁目の一部の右図に示す範囲

※2 まちづくり方針：

地区の将来像の実現に向けた取組を推進するための土地利用や道路ネットワーク、歩行者ネットワーク、緑などの方針



大宮駅西口では
まちづくりが
進んでいます

2. 第五地区では以下のまちの問題点が挙げられました

＜住民アンケート（平成30年実施）から＞

- 広場などのオープンスペース、緑地が不足
- 火災が延焼する危険性が高い
- 道路の整備が不十分で安全・快適に通行できない

3. まちづくり協議会を設立します

■まちづくり協議会によるまちづくり方針の検討

『まちづくり協議会』は、第五地区の課題に対応するため、本地区のまちづくり方針を桜木駐車場用地の活用も考慮しながら、市と地域の協働により検討するものです。

まちづくり協議会の構成

● 住民

- ✓ 自治会等から推薦された方（各自治会から2～3名）
- ✓ 公募により応募した参加者（5名程度）

議題提供

意見・提案

アドバイス

● さいたま市（事務局等）

- ✓ 大宮駅西口まちづくり事務所
- ✓ 東日本交流拠点整備課

支援

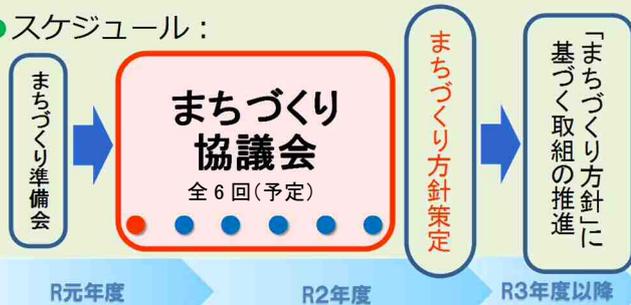
● まちづくりの専門家

- ✓ 市から委託されたまちづくりの専門家



まちづくり協議会の開催概要

- 開催頻度：
概ね1.5～2ヶ月に1回 各回2時間程度
- 開催日時：
土曜日の開催を基本
（状況により、平日夜の開催とする場合もあります）
なお、第1回は
12月14日(土)10時～
の開催を予定しています
- 場 所：参加自治会の自治会館等
- スケジュール：



まちづくり協議会の検討の進め方

意見交換に加え、必要に応じてグループに分かれた討論やワークショップなど参加型の検討を行います

まちづくりニュースを発行し、検討結果を地区にお住まいの皆様にお伝えすると共に、意見を募ります

協議会等でいただいた意見を参考に、市がまちづくり方針を作成します

協議会での検討内容まちづくり

協議会では、将来の第五地区がどのようなまちになるべきなのかをイメージしながら、『まちづくりのテーマ』『土地利用』『道路や公園』『拠点施設』『防災や環境』など、テーマごとにまちづくりのあり方や方針等についてご意見いただきます

■まちづくり準備会を開催しました

まちづくり協議会の設立に先立ち、『まちづくり準備会』を開催しました。自治会の代表の方々とともにまちづくり協議会の進め方や公募の必要性などについて、意見交換を行いました。

- 開催日時：10月23日(水)19:00～20:30
- 場 所：桜木町三丁目自治会館
- 参 加 者：自治会の代表の方（桜木町2丁目第3区・第4区、桜木町三丁目、イーストハイム大成）ほか

そこで

まちづくり協議会参加者を公募します！

まちづくり協議会は、地区内の自治会の代表の方に加え、地区内にお住まいでまちづくりに意欲のある方、意見をお持ちの方に第五地区のまちづくり方針の検討に参加していただきたいと考えております。つきましては、まちづくり協議会への参加者を別紙の募集要項により公募します。

●応募する方へのお願い

- ・今後の第五地区のまちづくり方針を検討する会ですので、将来の第五地区をどのようなまちにしたいのかをイメージして、参加いただくようお願いします。
- ・協議会に参加される方それぞれの意見を尊重することとし、前向きな議論をするため、他の参加者等の意見を否定しないようお願いします。
- ・まちづくり協議会は、今年度から令和2年度にかけて全6回程度の開催を予定しておりますので、よろしくをお願いします。

お問い合わせ

まちづくり協議会や第五地区のまちづくり等についてご意見、ご質問等がある方は、以下の連絡先までご連絡ください。

さいたま市 都市局都心整備部 大宮駅西口まちづくり事務所
担当 松本 市川
TEL 048(778)8452 (管理係) FAX 048(778)8625
E-mail omiya-nishi-machidukuri@city.saitama.lg.jp