

標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 4月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工 期(予定)	閲覧期間
					用途地域	対象事業区域の地名地番										
南22-053	R5.4.1	株式会社永旺企画	有限会社ビーンズ設計 一級建築士事務所	未定	[仮称]緑区道祖土1丁目 PJ 緑区道祖土一丁目157-20、160-3、302-28の各一 部、163-2	一住	共同住宅・店舗	RC造	5	14.65	12	386.54	209.00	832.60	R5.7.10 ～ R6.3.19	閲覧終了
北23-001	R5.4.7	個人	株式会社佐伯工務店一級建築 士事務所	株式会社佐伯工務店	(仮称)下町二丁目計画 大宮区下町二丁目49-1の一部、53の一部、54-1 の一部	商業	共同住宅	RC造	13	39.00	78	669.70	248.79	2,821.23	R5.9.15 ～ R7.2.28	閲覧終了
北23-003	R5.4.12	大和財託株式会社	大和財託株式会社 東京本社 一級建築士事務所	大和財託株式会社	さいたま市岩槻区宮町一丁目_Z-MAISON 岩槻区宮町一丁目440番8	一住 一低	共同住宅	木造	3	9.5	8	204.74	130	305	R5.7.15 ～ R6.1.15	閲覧終了
北23-002	R5.4.20	株式会社ジェイアール東日本 都市開発	株式会社JR東日本建築設計	未定	(仮称)さいたま新都心駅東口開発新築工事 大宮区吉敷町四丁目262番18	商業	飲食・物販店 舗、事務所、共 同住宅	RC造	10	39.50	50	935.34	783.06	5,761.31	R5.7.14 ～ R7.2.28	閲覧終了
南23-001	R5.4.21	芙蓉総合リース株式会社	大和ハウス工業株式会社 北 関東建築一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北 関東支社	日本光電工業株式会社 北関東支店新築工事 中央区上落合六丁目1034番1、1034番2、1034番 3、1034番4、1034番5	一住	事務所	S造	3	12.170	-	1,257.00	585.20	1,518.51	R5.7.3 ～ R6.3.29	閲覧終了
南23-002	R5.4.20	協栄シグナル設備株式会社	旭化成ホームズ 埼玉メゾン 一級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	南区文蔵2丁目計画(西棟) 南区文蔵二丁目16番10	一住	共同住宅	S造	4	12.138	8	164.16	95.44	376.77	R5.10.10 ～ R6.5.21	閲覧終了

<p>■用途地域の凡例</p> <p>・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域</p>	<p>■構造の凡例</p> <p>・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造</p>
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 5月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番	用途地域										
南23-003	R5.5.8	株式会社FJネクスト三信住建株式会社	株式会社多田建築研究所一級建築士事務所	未定	(仮称)ガーラ・レジデンス武蔵浦和 新築工事 南区内谷四丁目130番1、130番5	一住	共同住宅	RC造	6	17.40	54	1,792.03	989.52	3,855.38	R5.10.1 ~ R7.4.30	閲覧終了
北23-004	R5.5.9	旭建商株式会社	株式会社松永建設一級建築士事務所	株式会社松永建設	(仮称)岩槻区美園東2丁目マンション新築工事 岩槻区美園東2丁目16-21、16-22、16-23	準住	共同住宅、事務所	RC造	5	14.70	10	695.37	192.53	662.17	R5.11.1 ~ R6.7.31	閲覧終了
南22-054	R5.5.22	個人	旭化成ホームズ株式会社埼玉1級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	(仮称)浦和区元町2丁目計画 新築工事 浦和区元町二丁目199番5	二中	共同住宅	S造	4	12.485	12	299.16	176.75	673.67	R5.10.6 ~ R6.6.10	閲覧終了
北23-005	R5.5.22	新明ホールディングス株式会社	株式会社大國建設一級建築士事務所	株式会社大國建設	マテリアルエード株式会社本社新築工事 北区吉野町二丁目268-2	準工	事務所・倉庫	S造	4	19.90		1,050.02	667.00	2,134.08	R5.9.20 ~ R6.10.30	閲覧終了
南23-005	R5.5.23	有限会社 井原研磨工業	生和コーポレーション株式会社一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)白幡三丁目プロジェクト 新築工事 南区白幡三丁目691-2、697-2	準工	共同住宅	RC造	7	21.280	19	305.73	146.15	868.27	R5.9.19 ~ R6.8.31	閲覧終了
南23-004	R5.5.19	個人	株式会社 地域環境総合計画研究所	未定	(仮称)白幡5丁目計画 南区白幡5丁目1482番1	二住	店舗・事務所・共同住宅	RC造	地上4 地下1	14.8	17	1,232.56	771	2,642	R5.11.1 ~ R6.12.20	閲覧終了

■用途地域の凡例	・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例	・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
-----------------	--	---------------	---

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 6月分 R6.4.26
 現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番	用途地域										
北23-006	R5.6.5	個人	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	(仮称)大字南中丸 共同住宅新築工事 見沼区大字南中丸字八幡317-1・340の各一部	一低	共同住宅	S造	3	9.99	35	2,718.19	1,035.14	2,530.95	R6.2.20 ~ R7.2.28	閲覧終了
北23-007	R5.6.5	株式会社エルテックコーポレーション	大和リース株式会社 さいたま支店 一級建築士事務所	大和リース株式会社 さいたま支店	(仮称)エルテックコーポレーション本社新築工事 見沼区大字蓮沼字前田519番1の一部、520番の一部、521番1の一部	準工 二中	事務所	S造	3	11.51		620.35	310.49	846.00	R5.11.1 ~ R6.9.30	閲覧終了
北23-008	R5.6.16	個人	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	(仮称)東大宮2丁目共同住宅 新築工事 見沼区東大宮2丁目18-9、18-25	一低	共同住宅	S造	3	9.812	9	702.64	211.76	568.18	R5.12.18 ~ R6.8.27	閲覧終了
北23-009	R5.6.19	個人	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	(仮称)三橋1丁目 共同住宅新築工事 大宮区三橋1丁目572・573-1の各一部	二中	共同住宅	S造	4	12.87	12	744.04	211.14	802.97	R6.2.5 ~ R6.11.22	閲覧終了
南23-007	R5.6.19	個人	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	(仮称)北浦和2丁目 共同住宅新築工事 浦和区北浦和二丁目18-1の一部	近商	共同住宅	S造	4	12.796	15	617.34	458.18	1,567.63	R6.2.5 ~ R7.3.7	閲覧終了
北23-010	R5.6.28	学校法人 芝浦工業大学	鹿島建設株式会社 一級建築士事務所	未定	(仮称)芝浦工業大学大宮キャンパス新施設整備事業 見沼区大字深作307番8、大字深作字溜井原307番1、307番7、大字深作字原770番1、大字深作字新田198番1、198番2、199番1、199番4、288番14、288番15、大字丸ヶ崎字深作飛地3143番1、大字丸ヶ崎字藁田島159番、春岡3丁目9番1	二中 一中 一住	学校(大学)	RC造 一部S造	7		30.0	144,796.70	31,409.90㎡(うち増築部分6,550.00㎡)	83,780.72㎡(うち増築部分22,000.00㎡)	R6.3.1 ~ R8.3.31	閲覧終了
北23-013	R5.6.30	株式会社中央住宅	有限会社エイツカ企画設計	未定	(仮称)大宮区下町二丁目計画 大宮区下町二丁目51-3.51-5.51-6.51-7.51-17.56-1の一部、57の一部、58-1の一部、58-2の一部、58-3の一部、59-1	商業	共同住宅	RC造	15	45.00	56	912.23	462.69	4,260.09	R5.10.16 ~ R7.10.31	閲覧終了

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 7月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					事業件名	用途地域											
南23-006	R5.7.4	個人	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマゾン支店	(仮称)大戸3丁目共同住宅 新築工事 中央区大戸3丁目261-2・261-3	二低	共同住宅	S造	3	9.99	12	708.65	278.48	791.38	R5.9.21 ～ R6.8.24	閲覧終了	
大23-001	R5.7.7	三信住建株式会社 パナソニックホームズ株式会社 中央日本土地建物株式会社 大和地所レジデンス株式会社	株式会社プラスデコ 一級建築士事務所	未定	(仮称)さいたま市南区根岸5丁目計画 南区根岸五丁目1428-1 外7筆	準工	共同住宅	RC造	15	44.60	177	3,975.07	1,550.05	13,827.69	R5.11.10 ～ R8.3.31	閲覧終了	
大23-002	R5.7.6	株式会社高須自動車	大和ハウス工業株式会社 北関東流通一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北関東支社	(仮称)岩槻府内三丁目店舗・自動車修理工場 新築工事 岩槻区府内3丁目1322番1の一部、1322番4、1325番1、1323番3、1327番の一部、1328番2、1329番1の一部	準工	店舗・事務所・自動車修理工場	S造	2	7.932		3,775.51	726.00	855.20	R6.1.15 ～ R6.8.30	閲覧終了	
南23-009	R5.7.7	個人	大和ハウス工業株式会社 北関東流通一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北関東支社	●●様賃貸ビル 新築工事 南区白幡五丁目1494番1の一部、1495番の一部	二住	診療所、飲食店、調剤薬局、サービス業を営む店舗	S造	5	20.00		1,190.87	654.53	2,445.63	R6.1.5 ～ R6.11.30	閲覧終了	
北23-012	R5.7.11	学校法人大原学園	工新建設株式会社一級建築士事務所	工新建設株式会社	学校法人大原学園大宮校増築工事 大宮区宮町4丁目3、5、11、12、13-1、13-2、13-4、13-5	商業	専修学校	RC造	7	25.50		1,114.68	815.98	4,698.85	R5.11.1 ～ R6.12.27	閲覧終了	
南23-010	R5.7.8	サンヨーホームズ株式会社 三信住建株式会社	小川建設一級建築士事務所	未定	(仮称)浦和区常盤一丁目PJ新築工事 浦和区常盤一丁目83-1,83-2	商業	共同住宅	RC造	10	29.96	34	323.46	209.79	1,693.62	R5.11.1 ～ R7.3.31	閲覧終了	
南23-008	R5.7.10	大山東海有限会社	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)大山東海有限会社様マンション新築工事 (仮換地)さいたま都市計画事業 浦和東部第一特定土地区画整理事業施行地区内50街区11～18画地 (従前地)緑区大字中野田字附ノ木22番、外16筆	一住	店舗・共同住宅	RC造	6	19.495	49	1,982.22	979.53	4,511.60	R5.10.30 ～ R6.9.27	閲覧終了	

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 8月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					用途地域	対象事業区域の地名地番										
南23-012	R5.8.3	株式会社 マースコーポレーション	株式会社メガクリエイト	未定	(仮称)大宮マース事務所 新築計画 中央区本町東5丁目819-1、819-2、821-3	準住 一中	事務所	S造	4	15.90		672.29	326.90	1,032.28	R6.1.9 ～ R6.8.30	閲覧終了
南23-013	R5.8.4	オカヤス株式会社	旭化成ホームズ(株) 埼玉メゾン一級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	(仮称)南区文蔵2丁目計画(東棟) 南区文蔵二丁目16番11	一住	共同住宅	S造	4	12.514	8	164.52	97.18	376.77	R5.12.22 ～ R6.7.27	閲覧終了
南23-011	R5.8.7	株式会社ロイヤルコーポレーション	株式会社松永建設一級建築士事務所	株式会社松永建設	(仮称)ABオービット浦和区常盤1丁目新築工事 浦和区常盤一丁目124-1、124-4、125、126-1	商業	共同住宅、事務所	RC造	10	28.750	45	340.59	193.39	1,541.43	R6.2.1 ～ R7.3.14	閲覧終了
南23-015	R5.8.17	合同会社ミツタカ	斎藤工業株式会社一級建築士事務所	斎藤工業株式会社	(仮称)下落合プロジェクト 中央区大字下落合字大原1086番13他	商業	共同住宅	RC造	10	31.457	35	321.92	188.27	1,604.93	R5.12.1 ～ R7.2.28	閲覧終了
北23-014	R5.8.28	バルシステム生活協同組合連合会	株式会社 INA新建築研究所	コクドビルエース株式会社	(仮称)バルシステム岩槻センターEV増設工事 岩槻区大字末田字上浮戸942-1、952-1、2519	無指定	作業場・冷蔵冷凍庫	S造	3(うち増築部:地上2階)	14.50m(うち増築部:11.11m)		15,273.85	8611.76m ² (うち増築部:21.99m ²)	15985.19m ² (うち増築部:43.98m ²)	R6.5.19 ～ R6.8.30	閲覧終了
南23-016	R5.8.30	JR 西日本プロパティーズ株式会社	有限会社キューオーエルクリエイション一級建築士事務所	未定	(仮称)さいたま市南区南浦和マンション分譲PJ新築工事 南区南浦和三丁目875-1-11	一中	共同住宅	RC造	6	17.92	24	812.76	532.53	2,095.55	R6.1.10 ～ R7.7.30	閲覧終了
北23-015	R5.8.31	大和ハウス工業株式会社 北関東支社	大和ハウス工業株式会社 北関東流通一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北関東支社	さいたま市北区吉野町2丁目PJ 北区吉野町二丁目231番3	準工	有料老人ホーム	S造	6	21.00	166	2,715.04	1,385.80	6,266.26	R6.2.5 ～ R7.3.28	閲覧終了

<p>■用途地域の凡例</p> <p>・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域</p>	<p>■構造の凡例</p> <p>・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造</p>
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 9月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					用途地域	対象事業区域の地名地番										
南23-019	R5.9.5	パラダイスリゾート株式会社	株式会社湊総合建築設計	未定	(仮称)浦和美園 II 計画 緑区美園3丁目16番8	一住	共同住宅	RC造	6	18.2	49	1,723.99	878.72	3,906.81	R6.1.15 ~ R7.1.31	閲覧終了
南23-014	R5.9.6	株式会社サジェスト	株式会社クレオ一級建築士事務所	未定	(仮称)辻7丁目マンション新築工事 南区辻七丁目741番、745番	準工	共同住宅	RC造	5	15.05	41	1,050.34	710.46	2,716.37	R6.1.9 ~ R7.3.31	閲覧終了
南23-018	R5.9.7	株式会社グローベルス三信住建株式会社	共同エンジニアリング株式会社	未定	グローバル浦和常盤 新築工事 浦和区常盤九丁目171-1、171-2、171-3の一部	商業	共同住宅	RC造	13	37.98	36	300.83	169.93	1,465.94	R6.2.1 ~ R7.11.14	閲覧終了
南23-021	R5.9.8	株式会社 武笠総合ハウジング	大和ハウス工業株式会社 北関東支社住宅一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北関東支社	株式会社武笠総合ハウジング様北浦和テナントビル 新築工事 浦和区元町二丁目303-1他9筆	商業	店舗 事務所	S造	5	16.515		125.58	95.08	472.86	R6.1.16 ~ R6.10.31	閲覧終了
南23-020	R5.9.12	東京中央青果株式会社	生和コーポレーション株式会社一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)東京中央青果株式会社様マンション新築工事 浦和区常盤九丁目80-2	商業	共同住宅	RC造	13	39.415	36	374.55	193.62	1,884.91	R6.1.20 ~ R7.7.31	閲覧終了
北23-016	R5.9.12	東洋印刷株式会社	株式会社松永建設一級建築士事務所	株式会社松永建設	(仮称)東洋印刷株式会社東日本情報処理センター新築工事 岩槻区美園東三丁目5番1、5番2、5番14	準工	工場・倉庫・事務所	S造	2	11.453		1,325.87	850.68	1,651.95	R6.1.5 ~ R6.7.31	閲覧終了
南23-022	R5.9.15	有限会社 白井ビル	川村建設株式会社一級建築士事務所	川村建設株式会社	(仮称)白井ビル常盤計画 浦和区常盤三丁目10番4、10番5	商業	店舗、事務所	RC造	6	21.309		119.38	79.09	428.67	R6.1.4 ~ R6.11.29	閲覧終了
大23-003	R5.9.22	株式会社セキ薬品	株式会社村田建築事務所	柏木建設株式会社	(仮称)ドラッグストアセキ道場店新築工事 桜区道場三丁目270-1、271、272-1、272-3、272-5、273-1、274-1、275-1、276-1、276-2	一住	物品販売業を営む店舗	S造	1	7.200		3,459.29	1,222.80	1,183.80	R6.1.18 ~ R6.7.11	閲覧終了

■用途地域の凡例	・一低:第1種低層住居専用地域	・二低:第2種低層住居専用地域	・一中:第1種中高層住居専用地域	・二中:第2種中高層住居専用地域	・一住:第1種住居地域	・二住:第2種住居地域	■構造の凡例	・S造:鉄骨造	・RC造:鉄筋コンクリート造
	・準住:準住居地域	・近商:近隣商業地域	・商業:商業地域	・準工:準工業地域	・工業:工業地域	・工専:工業専用地域		・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造	

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 10月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
大23-004	R5.10.6	社会福祉法人 欣彰会	株式会社 新環境設計	未定	社会福祉法人 欣彰会 高齢者総合福祉施設 敬寿園 大規模修繕・増築工事	無指定		特別養護老人ホーム	RC造	地上4 地下1	17.124		7,903.83	3618.85(うち 増加分: 184.69)	7446.35(うち 増加分: 502.50)	R6.6.15 ～ R7.2.28	閲覧終了
南23-017	R5.10.6	新都心プロパティ特定目的会社	大成建設株式会社一級建築士事務所	大成建設株式会社 関東支店	(仮称)OMIYA SOUTH GATE 増築プロジェクト	商業		事務所	CFT造、S造	地上12 地下1	58.0		11,034.63	2,084.55	29,382.49	R6.1.1 ～ R7.9.30	閲覧終了
南23-025	R5.10.13	個人	旭化成ホームズ株式会社 埼玉メゾン一級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	(仮称)元町三丁目●●メゾン新築工事	一住		共同住宅	S造	4	12.578	12	298.77	170.10	672.78	R6.3.29 ～ R6.11.30	閲覧終了
北23-017	R5.10.17	株式会社ソディック	大和ハウス工業株式会社 北関東建築一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北関東支社	(仮称)株式会社ソディック東日本支店 建替計画	準住		事務所	S造	4	14.060		685.48	341.97	1,103.92	R6.3.8 ～ R6.11.29	閲覧終了
大23-005	R5.10.23	産経商事株式会社	有限会社 鈴木康夫建築企画室	株式会社ユーディーケー	ウイングキャッスル店舗増築工事	無指定		遊技場(パチンコ店)	S造	2	9.95		5,479.09	3265.56(うち 増加分: 1706.72)	6512.32(うち 増加分: 3432.97)	R6.5.1 ～ R7.4.30	閲覧終了
北23-018	R5.10.25	個人	有限会社佐々木善樹建築研究室	株式会社 NEAT	(仮換地)さいたま都市計画事業大宮駅西口第四土地区画整理事業施行地区内23街区5画地 (従前地)大宮区桜木町1丁目345番、346番、347番	近商		寄宿舎、映画館、飲食店	RC造	5	17.02		2200	156.22	637.73	R5.12.20 ～ R6.9.30	閲覧終了
南23-027	R5.10.27	株式会社ボンダグループホールディングス	株式会社松永建設一級建築士事務所	株式会社松永建設	(仮称)ABオービット浦和区常盤3丁目新築工事	商業		店舗・共同住宅	RC造	9	25.813	14	197.51	129.09	875.49	R6.1.15 ～ R7.2.28	
南23-026	R5.10.26	株式会社メンテ・トゥエンティワン	旭化成ホームズ株式会社 集合第一一級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	株式会社メンテ・トゥエンティワン新築工事	二中		共同住宅	S造	4	12.486	8	160.98	95.38	365.76	R6.2.6 ～ R6.9.12	閲覧終了

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度	11月分	R6.4.26 現在更新
-------	------	-----------------

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					事業件名	対象事業区域の地名地番											
大23-006	R5.11.1	学校法人 明星学園	株式会社 奥野設計	未定	(仮称)浦和学院中学校新築工事	緑区大字代山字原ノ下629-1、631、641-1、645、 大字寺山字下223-1、235-3、大字寺山字本村 1139-3,1141-1	無指定	学校	RC造、 一部S造	4	15.0		7,149.06	3,650	8,920	R6.6.1 ～ R8.1.31	閲覧終了
南23-028	R5.11.2	株式会社小泉	有限会社L-DESIGN建築設計 事務所	初雁興業株式会社	株式会社小泉 浦和営業所新築工事	緑区松木二丁目8番9、10	一住 一低	倉庫業を営まな い倉庫	木造	3	13.170		1,299.92	598.94	1,390.66	R6.6.1 ～ R7.1.31	
南23-029	R5.11.8	伊藤忠都市開発株式会社 三信住建株式会社	株式会社安宅設計	株式会社安宅設計	(仮称)浦和駅前計画	浦和区東高砂町143-2,144-1	商業	共同住宅	RC造	14	44.29	25	434.20	367.42	2,211.69	R6.2.1 ～ R8.4.30	閲覧終了
南23-030	R5.11.20	株式会社ヒルズ	株式会社ヨコハウス一級建築 士事務所	未定	(仮称)南区文蔵2丁目計画	南区文蔵2丁目15番21	一住	共同住宅	RC造	4	11.955	15	196.11	114.47	420.53	R6.5.15 ～ R7.2.28	閲覧終了
大23-008	R5.11.24	株式会社 エンプラス	株式会社日建設計一級建築士 事務所	株式会社大林組	(仮称)エンプラス新社屋新築計画	大宮区北袋町1丁目602-2	商業	事務所、研究所	実験棟: RC造 事務棟: SRC造+S造				8,348.79	4,905.34	13,939.43	R6.7.1 ～ R8.6.30	閲覧終了
■用途地域の凡例		・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域											■構造の凡例		・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造		

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 12月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
大23-007	R5.12.6	株式会社ホンダカーズ埼玉中	都市建築デザイン株式会社	未定	(仮称)ホンダカーズ埼玉中 岩槻店 新築工事 岩槻区加倉四丁目1770-1 外11筆	二住 一低	カーディーラー	S造	2	9.40		5,301.98	1,685.60	1,395.75	R6.7.1 ~ R7.4.30	閲覧終了	
南23-031	R5.12.11	タクトホーム株式会社	株式会社 光和設計	未定	(仮称)さいたま市高砂マンション 新築工事 浦和区高砂三丁目26番、27番2	商業	共同住宅	RC造	10	29.75	34	503.01	356.64	2,544.72	R6.4.1 ~ R7.10.31	閲覧終了	
大23-009	R5.12.7	学校法人湯沢学園	株式会社 時設計	未定	さしおろぎ幼稚園改築工事 西区大字宝来字石橋1175番1、1175番3、1176番1、1176番2、1177番1、1177番2、1177番3、1177番4、1178番1、1178番2、1178番3、1180番1、1180番2、1180番3	無指定	幼保連携型認定こども園	S造	2	9.860		3,952.07	1,187.64	2,145.14	R6.6.1 ~ R7.3.31	閲覧終了	
南23-032	R5.12.12	アパホーム株式会社 アバマンション株式会社	株式会社 四季建築設計事務所	未定	(仮称)アパホテル<さいたま新都心駅西>新築工事 中央区新都心5番1	商業	ホテル タワーパーキング	S造	13	44.03 46.86		1,312.99	659.17 72.95	7,906.64 717.95	R6.7.15 ~ R7.11.30	閲覧終了	
北23-020	R5.12.12	東栄商事株式会社	株式会社フィル・コンストラクション一級建築士事務所	株式会社フィル・コンストラクション	東栄アネックスビルⅡ プロジェクト新築工事 大宮区桜木町一丁目3-4、3-5	商業	店舗	S造	6	19.700		290.50	205.47	1,107.78	R6.4.1 ~ R7.2.14	閲覧終了	
北23-021	R5.12.14	株式会社 佐伯不動産	株式会社 佐伯工務店一級建築士事務所	株式会社 佐伯工務店	(仮称)上小町計画 大宮区上小町552番1、554番1	一住	共同住宅	RC造	5	13.75	24	717.33	355.31	1,535.99	R6.4.1 ~ R7.3.20	閲覧終了	
北23-019	R5.12.9	個人	生和コーポレーション株式会社一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)桜木町二丁目プロジェクト新築工事 大宮区桜木町二丁目446	商業	共同住宅	RC造	14	43.075	25	353.55	180.43	1,588.69	R6.5.7 ~ R7.12.5	閲覧終了	
北23-022	R5.12.26	川村建設株式会社	川村建設株式会社一級建築士事務所	川村建設株式会社	(仮称)ドミノステラ 新築工事 北区宮原町一丁目361番3	一住	共同住宅	RC造	5	13.55	19	498.91	253.40	1,136.13	R6.4.1 ~ R7.1.31	閲覧終了	
南23-034	R5.12.26	株式会社永旺企画	株式会社松永建設一級建築士事務所	株式会社松永建設	(仮称)浦和区上木崎二丁目新築工事 浦和区上木崎二丁目16-4、24-4	近商 一住	共同住宅、飲食店	RC造	5	15.00	8	377.73	180.14	768.30	R6.7.15 ~ R7.3.30	閲覧終了	
南23-033	R5.12.26	トーセイ株式会社	巧栄ビルド株式会社	巧栄ビルド株式会社	(仮称)与野賃貸MS新築工事 (従前地)中央区下落合1024-1 (仮換地)さいたま都市計画与野駅西口土地区画整理事業14街区16画地	商業	共同住宅・店舗	RC造	10	31.20	45	279.86	171.23	1,376.90	R6.4.10 ~ R7.8.18	閲覧終了	

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域
 ・進住:進住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・進工:進工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域
 ■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造
 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 2月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番	用途地域										
南23-038	R6.2.2	個人	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	(仮称)前地2丁目 共同住宅新築工事	近商一住	共同住宅	S造	4	12.782	14	465.50	280.87	1,024.49	R6.6.10 ~ R7.4.20	閲覧終了
南23-037	R6.2.5	個人	旭化成ホームズ株式会社埼玉一級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	(仮称)針ヶ谷・●●マンション	一住	共同住宅	S造	4	12.477	8	247.19	150.85	584.20	R6.7.29 ~ R7.3.25	閲覧終了
北23-025	R6.2.8	株式会社 クローバーリアルエステート	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	(仮称)三橋一丁目 共同住宅新築工事	二住	共同住宅	S造	4	12.782	18	1,081.60	383.77	1,421.62	R6.8.20 ~ R7.7.19	閲覧終了
大23-011	R6.2.13	株式会社与野フードセンター	株式会社ディーエス設計	未定	(仮称)与野駅前商業施設計画	商業	物品販売業を営む店舗	S造	4	21.80		4,033.58	2,610.54	7,658.02	R6.5.1 ~ R7.1.31	閲覧終了
南23-040	R6.2.21	イオンタウン株式会社	株式会社秋山工務店	株式会社秋山工務店	(仮称)イオンタウン東浦和新築工事	近商	商業施設	S造	4	18.00		2,803.02	1,661.32	5,606.23	R6.7.1 ~ R7.6.30	
大23-012	R6.2.23	学校法人古里学園	株式会社日比野設計	未定	ふるさと幼稚園改築工事	一住一低	幼稚園	RC造	2	8.800		9,371.47	1,041.66	1,879.03	R6.10.10 ~ R7.11.30	閲覧終了
南23-039	R6.2.22	個人	生和コーポレーション株式会社一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)さいたま市・●●●様マンション新築工事	商業	共同住宅・店舗	RC造	10	31.00	34	418.21	218.25	1,489.63	R6.7.8 ~ R7.10.31	閲覧終了
北23-024	R6.2.3	株式会社AQ Group	株式会社建築集団フリー	未定	(仮称)大宮桜木町木造4階建計画	一住	共同住宅	木造	4	12.50	7	215.97	126.34	367.54	R6.4.25 ~ R6.9.26	閲覧終了
南23-041	R6.2.26	株式会社 プレゼンス	有限会社 ヒナタ建築設計事務所一級建築士事務所	入澤建設 株式会社	(仮称)さいたま市南区南浦和2丁目共同住宅 新築工事	商業	共同住宅	S造	4	12.022	15	119.65	84.54	338.16	R6.6.1 ~ R7.3.31	R6.4.18 ~ R6.5.2

<p>■用途地域の凡例</p> <p>・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域</p> <p>・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域</p>	<p>■構造の凡例</p> <p>・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造</p> <p>・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造</p>
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 3月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間	
					対象事業区域の地名地番	用途地域											
北23-026	R6.3.1	フクシマガリレイ株式会社	大和ハウス工業株式会社 北関東流通一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北関東支社	フクシマガリレイ株式会社さいたま支店 新築工事	二住 一低	事務所	S造	3	12.26		2,168.62	731.00	1,740.00	R6.8.16 ～ R7.5.20	閲覧終了	
北23-029	R6.3.6	日神不動産株式会社 株式会社ランドアックス	有限会社ノアプランニング一級建築士事務所	未定	(仮称)さいたま仲町3丁目計画 新築工事	商業	共同住宅	RC造	14	41.97	40	328.50	157.27	1,547.09	R6.6.1 ～ R8.2.28	閲覧終了	
北23-031	R6.3.7	個人	パナソニックホームズ株式会社 埼玉支社	パナソニックホームズ株式会社 埼玉支社	●●様邸 新築工事	商業	共同住宅・店舗	S造	6	18.968	9	142.07	107.22	588.98	R6.7.1 ～ R7.3.31		
北23-030	R6.3.11	生和ホームズ株式会社	株式会社都市環境設計事務所	未定	(仮称)さいたま市大宮区高鼻町1丁目プロジェクト 新築工事	商業	共同住宅	RC造	11	33.49	52	427.59	202.94	1,855.17	R6.7.20 ～ R8.1.31		
北23-027	R6.3.5	学校法人大原学園	工新建設株式会社一級建築士事務所	工新建設株式会社	大宮情報ITクリエイター専門学校新築工事	商業	専修学校	RC造	地上5 地下1	20.50		416.38	276.79	1,586.45	R6.8.1 ～ R7.12.29	閲覧終了	
北23-028	R6.3.15	株式会社多摩建設	株式会社クレオ一級建築士事務所	未定	(仮称)北大宮プロジェクト	近商	共同住宅	RC造	7	20.97	27	873.05	457.89	1,974.40	R6.7.1 ～ R7.12.31	R6.4.17 ～ R6.5.1	
北23-034	R6.3.22	個人	東建コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	東建コーポレーション株式会社	(仮称)●●●●様マンション新築工事	一低	共同住宅	S造	3	9.920	12	417.18	188.32	476.34	R6.6.24 ～ R6.12.10	R6.4.26 ～ R6.5.14	
南23-043	R6.3.27	株式会社コシガ	斎藤工業株式会社一級建築士事務所	斎藤工業株式会社	(仮称)本太2丁目プロジェクト	商業	共同住宅	RC造	9	26.864	26	259.26	138.32	953.46	R6.6.1 ～ R7.7.31	R6.4.30 ～ R6.5.15	
南23-044	R6.3.27	個人	高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所	高松建設株式会社 東京本店	武蔵浦和・●マンション新築工事	二住	店舗・共同住宅	RC造	4	14.8	21	1,237.55	495.76	1,680.91	R6.10.10 ～ R7.9.25		
大23-013	R6.3.24	医療法人 三慶会	株式会社ネクサス	未定	(仮称)指扇健康管理センター新築工事	無指定	診療所	S造	3	10.63		9,154.39	731.71	1,578.56	R7.2.3 ～ R7.12.20		
北23-036	R6.3.29	個人	旭化成ホームズ株式会社埼玉 一級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	(仮称)東大宮二丁目メゾン 邸 新築工事	一低	共同住宅	S造	3	9.597	13	957.06	339.58	791.15	R6.11.5 ～ R7.7.22		
■用途地域の凡例		・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域										■構造の凡例		・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造			

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。