

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和5年度 4月分 R6.4.26
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					用途地域	用途地域										
南23-045	R6.4.1	新日本建設株式会社	新日本建設株式会社一級建築士事務所	新日本建設株式会社	(仮称)EXC武蔵浦和計画 新築工事 南区沼影一丁目606番1	準工	共同住宅	RC造	6	18.41	31	982.83	559.69	2,307.19	R6.12.1 ~ R8.3.31	
北23-035	R6.4.2	吉田興業株式会社	斎藤工業株式会社一級建築士事務所	斎藤工業株式会社	(仮称)大宮大門町ビル計画 大宮区大門町二丁目93番・96番・108番4	商業	事務所・店舗	RC造	9	30.95		234.46	171.18	1,455.17	R6.8.1 ~ R7.9.30	
北24-001	R6.4.6	株式会社 アストライズ	株式会社高橋哲也建築計画	株式会社 アストライズ	(仮称)アストライズ桜木町ビル 新築工事 (仮換地)さいたま都市計画事業大宮駅西口第四 土地区画整理事業施行区域内22街区7画地 (従前地)大宮区桜木町1丁目342番1	近商	事務所・店舗・ 自動車庫	S造	6	19.45		184.0	124.05	681.66	R6.8.1 ~ R7.3.31	
南24-002	R6.4.10	明和地所株式会社	株式会社エフティー建築設計事務所	未定	(仮称)クリオ北浦和 新築工事 中央区新中里一丁目661-1、662-3、662-4	準工 一中	共同住宅	RC造	7	20.97	65	2,262.70	1,202.50	5,370.45	R6.9.10 ~ R8.5.31	
南24-004	R6.4.15	トヨタホーム株式会社	有限会社アム・ザイン一級建築士事務所	未定	(仮称)さいたま市浦和区北浦和5丁目計画 浦和区北浦和五丁目28番2	準工	共同住宅	RC造	14	44.93	39	1,401.47	392.53	3,538.31	R6.9.2 ~ R8.11.30	
北24-002	R6.4.16	個人	積水ハウス株式会社埼玉 シャーマン支店	積水ハウス株式会社埼玉 シャーマン支店	(仮称)大字中川 共同住宅新築工事 見沼区大字中川字大山1154-1の一部	一低	共同住宅	S造	3	9.907	12	962.66	321.96	832.20	R6.10.15 ~ R7.10.15	
南24-003	R6.4.17	東急リハビリ株式会社	株式会社Co-Co Design 一級 建築士事務所	未定	(仮称)さいたま市浦和区東仲町 新築工事 浦和区東仲町154番1	商業	共同住宅	RC造	10	31.15	36	424.32	247.35	1,849.49	R6.8.30 ~ R8.2.28	
南24-001	R6.4.18	株式会社大京	株式会社日本エーコン一級建 築士事務所	未定	(仮称)ライオンズ南浦和 新築工事 南区文蔵二丁目1663番1、1664番、1665番2	一住	共同住宅	RC造	6	18.36	41	1,450.35	808.35	3,431.54	R6.12.10 ~ R8.4.21	
南24-007	R6.4.20	個人	大和ハウス工業株式会社 北 関東支社	大和ハウス工業株式会社 北 関東支社	緑区中尾(T・I)D-ROOM新築工事 緑区大字中尾字駒形1298番2、1299番2	一低 二住	共同住宅	S造	3	9.333	9	499.50	230.97	595.64	R6.7.31 ~ R7.1.31	
北24-003	R6.4.22	霞ヶ関キャピタル株式会社	大和ハウス工業株式会社 北 関東流通一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 北 関東支社	大宮区上小町PJ 大宮区上小町475番2、478番2、479番2、484番1	一住	有料老人ホーム	RC造	4	13.200	58	1,577.26	932.78	2,996.23	R6.8.19 ~ R7.10.19	

■用途地域の凡例	・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例	・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
----------	--	--------	---

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。