

建築物の耐震改修の促進に関する法律
附則第3条に基づく要緊急安全確認大規模建築物耐震診断結果について

【R4. 5. 24 現在】

【集会場】

No.	建築物の名称	建築物の位置 (地名地番)	建築物の主 たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要 な部分の地震に 対する安全性の 評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ベルヴィ大宮サンパレス／G LANZ	大宮区仲町1丁目 123	集会場	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診 断基準」に定める「第2次診 断法」(鉄骨が充腹材)	Is/Iso=0.63 C _{TU} ・S _D =0.25	耐震補強 設計	H29～	

2	旧さいたま市民会館うらわ	浦和区仲町 2 丁目 91 番地 1	集会場	(一財) 日本建築防災協会 による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診 断基準」に定める「第 2 次診 断法」(鉄骨が非充腹材)	Is/Iso=0.31 C _{TU} ・S _D =0.19	-	-	浦和駅西口南高砂地区第一 種市街地再開発事業の施設 建築物内に移転する方針。 旧施設は令和 3 年 4 月 1 日 に供用休止し、令和 4 年度 より解体予定。	
3	旧さいたま市民 会館おおみや	A 棟	大宮区下町 3 丁 目 47 番地 8	集会場	(一財) 日本建築防災協会 による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第 3 次診断法」(鉄骨が非充腹 材)	(ゾーニング による評価) Is/Iso=0.009 C _T ・S _D =0.005	-	-	A 棟各ゾーン数値 Is/Iso=0.009~1.56 C _T ・S _D =0.005~1.18 Iso=0.75 として診断 U=1.25 として診断 ホール部分有り 令和 4 年 4 月 1 日に大宮 門街へ機能移転済み。
		B 棟			Is/Iso=0.35 C _T ・S _D =0.26				

4	埼玉会館	管理棟・小ホール	浦和区高砂 3 丁目 1 番地 4	集会場	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(鉄骨が非充腹材)	(改修後) Is/Iso=1.0 C _T ・S _D =0.3	-	-	改修工事済 Iso=0.70、用途指数 U=1.17として診断
		大ホール			(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」	Is/Iso=1.25 C _T ・S _D =0.97	-	-	Iso=0.75、用途指数 U=1.25として診断