

さいたま市告示第1378号

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号）第6条第2項の規定により、次のとおり大規模小売店舗の変更の届出があったので、その概要等を同法第6条第3項の規定において準用する同法第5条第3項の規定に基づき公告します。

平成26年9月29日

さいたま市長 清水 勇 人

1 届出の概要

(1) 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 浦和駅前市街地改造ビル

所在地 さいたま市浦和区高砂一丁目12番1号

(2) 大規模小売店舗を設置する者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

- ・ 名称 三井住友トラスト総合サービス株式会社
代表者氏名 代表取締役 佐谷戸 淳一
住所 東京都中央区晴海一丁目8番11号
- ・ 氏名 山口 道也
住所 さいたま市浦和区岸町4丁目18番3号
- ・ 氏名 新藤 三枝
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目2番13号
- ・ 名称 大栄不動産株式会社
代表者氏名 代表取締役社長 石村 等
住所 東京都中央区日本橋室町1丁目1番8号
- ・ 氏名 小谷野 英一
住所 さいたま市浦和区岸町4丁目16番13号
- ・ 名称 株式会社ときわ
代表者氏名 代表取締役 柿沼 俊子
住所 さいたま市浦和区仲町1丁目12番6号
- ・ 名称 株式会社ときわ
代表者氏名 代表取締役 柿沼 直治
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目12番1号
- ・ 氏名 中山 正雄
住所 さいたま市中央区大戸1丁目17番1号
- ・ 名称 不二興行株式会社
代表者氏名 代表取締役 葉山 相彰
住所 東京都北区赤羽南2丁目13番2号
- ・ 氏名 柿沼 直治
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目12番1号
- ・ 氏名 柿沼 庸子
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目12番1号
- ・ 氏名 清水 孝士

- 住所 さいたま市緑区太田窪1丁目24番21号
- ・ 氏名 清水 かほる
- 住所 さいたま市緑区太田窪1丁目24番21号
- ・ 名称 株式会社ピカソ
- 代表者氏名 代表取締役 竹本 彰江
- 住所 さいたま市南区文蔵2丁目1番10号
- ・ 氏名 羽部 隆
- 住所 さいたま市浦和区岸町1丁目9番6号
- ・ 氏名 羽部 千代子
- 住所 さいたま市浦和区岸町1丁目9番6号
- ・ 氏名 羽部 嘉一
- 住所 さいたま市浦和区岸町1丁目9番6号
- ・ 氏名 高橋 榮子
- 住所 さいたま市見沼区大和田町2丁目339番地2
- ・ 氏名 小島 美代子
- 住所 さいたま市北区土呂町2丁目58番地10
- ・ 氏名 須賀 正一
- 住所 さいたま市浦和区岸町4丁目10番8号
- ・ 名称 株式会社イイダ靴店
- 代表者氏名 代表取締役 飯田 健雄
- 住所 さいたま市浦和区高砂2丁目8番9号
- ・ 氏名 綿貫 恵造
- 住所 さいたま市南区根岸1丁目19番26号
- ・ 氏名 山本 紀美子
- 住所 さいたま市緑区大字中尾105番2
- ・ 氏名 岡田 秀樹
- 住所 さいたま市緑区大字中尾105番2
- ・ 氏名 岡田 敏樹
- 住所 神奈川県相模原市南区上鶴間3丁目19番15号
- ・ 氏名 岡田 繁樹
- 住所 さいたま市南区大字太田窪2050番1
- ・ 氏名 中村 稔子
- 住所 さいたま市浦和区東岸町3番14号
- ・ 氏名 斎藤 玉枝
- 住所 さいたま市浦和区大東3丁目5番5号
- ・ 氏名 吉田 光徳
- 住所 さいたま市浦和区岸町4丁目16番5号岸町壹番館301号
- ・ 氏名 湯沢 保夫
- 住所 さいたま市浦和区岸町5丁目5番18号

- ・ 名称 株式会社サンジェルマン
代表者氏名 代表取締役 吉川 恒男
住所 神奈川県川崎市高津区二子1丁目17番1号
- ・ 名称 株式会社ツツミ
代表者氏名 代表取締役 互 智司
住所 埼玉県蕨市中央4丁目24番26号
- ・ 氏名 小谷野 堅太郎
住所 さいたま市浦和区前地3丁目8番10号
- ・ 氏名 高野 嗣男
住所 さいたま市浦和区元町2丁目15番6号
- ・ 名称 有限会社田中洋品店
代表者氏名 代表取締役 田中 器一
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目12番1号
- ・ 氏名 神田 義昭
住所 さいたま市浦和区北浦和1丁目8番1号
- ・ 氏名 川崎 吉平
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目10番12号
- ・ 名称 有限会社深川商事
代表者氏名 代表取締役 北川 二三和
住所 東京都北区滝野川7丁目2番7号
- ・ 名称 株式会社須賀商事
代表者氏名 代表取締役 波多野 紘
住所 さいたま市南区根岸3丁目33番15号
- ・ 氏名 嶋田 豊子
住所 埼玉県北本市本町6丁目116番地
- ・ 氏名 興石 由美子
住所 さいたま市浦和区仲町2丁目14番13号
- ・ 氏名 半藤 正夫
住所 さいたま市緑区間宮65番地2
- ・ 名称 株式会社三徳フード
代表者氏名 代表取締役 石井 徳樹
住所 さいたま市南区根岸2丁目22番12号
- ・ 氏名 桐澤 禮子
住所 さいたま市浦和区東高砂町22番6号
- ・ 氏名 関口 宏一
住所 さいたま市南区別所1丁目17番4号
- ・ 名称 有限会社ふたば堂眼鏡店
代表者氏名 代表取締役 梅咲 政孝
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目16番24号

- ・ 名称 美德商事株式会社
代表者氏名 代表取締役 吉田 光徳
住所 さいたま市浦和区北浦和4丁目5番8号
- ・ 名称 株式会社不二家
代表者氏名 代表取締役 櫻井 康文
住所 東京都中央区銀座7丁目2番17号
- ・ 氏名 河田 文一
住所 さいたま市浦和区高砂3丁目2番2号
- ・ 名称 株式会社三越伊勢丹
代表者氏名 取締役社長 大西 洋
住所 東京都新宿区新宿3丁目14番1号
- ・ 名称 浦和商業開発株式会社
代表者氏名 代表取締役 鈴木 恒一
住所 さいたま市浦和区高砂1丁目12番1号
- ・ 名称 さいたま市
代表者氏名 さいたま市長 清水 勇人
住所 さいたま市浦和区常盤6丁目4番4号

(3) 変更しようとする事項

ア 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(7) 駐車場の位置及び収容台数

(変更前)

位置	収容台数
コルソ・伊勢丹パーキング	167台
浦和パーキングセンター	278台
浦和中央パーキングセンター	20台
寿屋駐車場	121台
N P C 浦和駅前パーキング	88台
高砂パークスペース	22台
テストパーキング	14台
イールパーキング	29台
大栄パーク	44台
合計	783台

(変更後)

位置	収容台数
コルソ・伊勢丹パーキング	167台
浦和パーキングセンター	322台
浦和中央パーキングセンター	20台
寿屋駐車場	121台
N P C 浦和駅前パーキング	88台
高砂パークスペース	22台

テストパーキング	14台
イールパーキング	29台
合計	783台

(イ) 駐輪場の位置及び収容台数

(変更前)

位置	収容台数
駐輪場	200台
合計	200台

(変更後)

位置	収容台数
駐輪場 1	78台
駐輪場 2	122台
合計	200台

イ 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(ア) 駐車場の自動車の出入口の数

(変更前)

区分	出入口の数
コルソ・伊勢丹パーキング	2箇所
浦和パーキングセンター	4箇所
浦和中央パーキングセンター	1箇所
寿屋駐車場	1箇所
N P C 浦和駅前パーキング	1箇所
高砂パークスペース	1箇所
テストパーキング	1箇所
イールパーキング	1箇所
大栄パーク	1箇所
合計	13箇所

(変更後)

区分	出入口の数
コルソ・伊勢丹パーキング	2箇所
浦和パーキングセンター	4箇所
浦和中央パーキングセンター	1箇所
寿屋駐車場	1箇所
N P C 浦和駅前パーキング	1箇所
高砂パークスペース	1箇所
テストパーキング	1箇所
イールパーキング	1箇所
合計	12箇所

(4) 変更する年月日

平成27年5月20日

(5) 変更する理由

運営計画の変更のため

2 届出年月日

平成26年9月19日

3 届出及び添付書類の縦覧期間

平成26年9月29日から平成27年1月29日まで。ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除く。

4 届出及び添付書類の縦覧場所

(1) さいたま市役所経済局経済部商業振興課

住所 さいたま市浦和区常盤6丁目4番4号

電話 048(829)1364

FAX 048(829)1966

(2) 浦和区役所区民生活部総務課地域商工室

住所 さいたま市浦和区常盤6丁目4番4号

電話 048(829)6179

FAX 048(829)6235

5 この公告に係る大規模小売店舗を設置する者がその周辺の地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、この公告の日から4箇月以内に、さいたま市長に対し、意見書の提出によりこれを述べることができます。

(1) 意見書の提出期間

平成26年9月29日から平成27年1月29日まで。

(2) 意見書の提出先

さいたま市役所経済局経済部商業振興課

郵便番号 330-9588

住所 さいたま市浦和区常盤6丁目4番4号

電話 048(829)1364

FAX 048(829)1966