

## ■令和元年度第5回（第298回）都市経営戦略会議結果概要

【日 時】 令和元年8月27日（火）午後3時30分～午後4時15分

【場 所】 政策会議室

【出席者】 市長、日野副市長、高橋副市長、阪口副市長、水道事業管理者、教育長、都市戦略本部長、財政局長、総合政策監、スポーツ文化局長、都市局長

【議 題】 「市民会館おおみや」及び「市民会館うらわ」の管理運営の方向性について

### < 提 案 説 明 >

「市民会館おおみや」及び「市民会館うらわ」の管理運営の方向性について、スポーツ文化局長から次のような説明があった。

- ・ 市民会館おおみや及び市民会館うらわは、両施設とも建物、設備が老朽化している状況であるが、新施設整備及び移転が予定されているため、耐震化及び大規模な設備更新は行っていない状況である。
- ・ 新施設は、市民会館おおみやが令和4年4月の供用開始、市民会館うらわが令和6年度中の供用開始を予定している。
- ・ 両施設とも新施設の供用開始が「市有建築物耐震化実施計画」の目標である令和2年度以降となるため、現施設の供用停止を含めた管理運営の方向性について検討する必要がある。
- ・ 管理運営の方向性について、新施設供用開始まで現施設の供用を継続する場合と、新施設供用開始前に現施設の供用を停止する場合に生じる課題について資料のとおり整理し、検討を行った。
- ・ 市民会館おおみやについては、現施設近隣に位置するソニックシティのホール棟修繕が令和3年7月から令和5年2月にかけて実施される予定となっている。このため、市民会館おおみやを令和2年度末に供用停止した場合、大宮駅周辺のホール機能が一時的になくなることになる。
- ・ 以上のことから、両施設とも令和2年度末に供用停止することが望ましいところであるが、市民会館おおみやについてはソニックシティホール棟の修繕に伴い休館することを踏まえ、市民サービスを確保する観点から、これまでどおりソフト面での対応により利用者の安全を確保したうえで、新施設の供用開始まで現施設の供用を継続することとしたい。なお、老朽化等に伴い設備に不具合が生じた場合は、その都度緊急修繕で対応していく。
- ・ 市民会館うらわについては、令和2年度末に供用停止することにより新施設供用開始まで空白期間が生じるが、周辺の同等機能を有する施設等を案内することにより利便性低下を抑制していく。

### < 意見等 >

- ・ 供用停止期間中に周辺施設での代替は可能か。  
→ 民間施設等も含め周辺施設を案内することで対応していく。
- ・ 市民会館おおみやは、建物全体の供用を継続するのか。  
→ 大ホール棟、小ホール棟とも一体の施設であるため、ソフト面の安全対策を行いながら供用を継続する。

### < 結果 >

「市民会館おおみや」及び「市民会館うらわ」の管理運営の方向性については、原案のとおり了承する。

### < 会議資料 >

「市民会館おおみや」及び「市民会館うらわ」の管理運営の方向性について