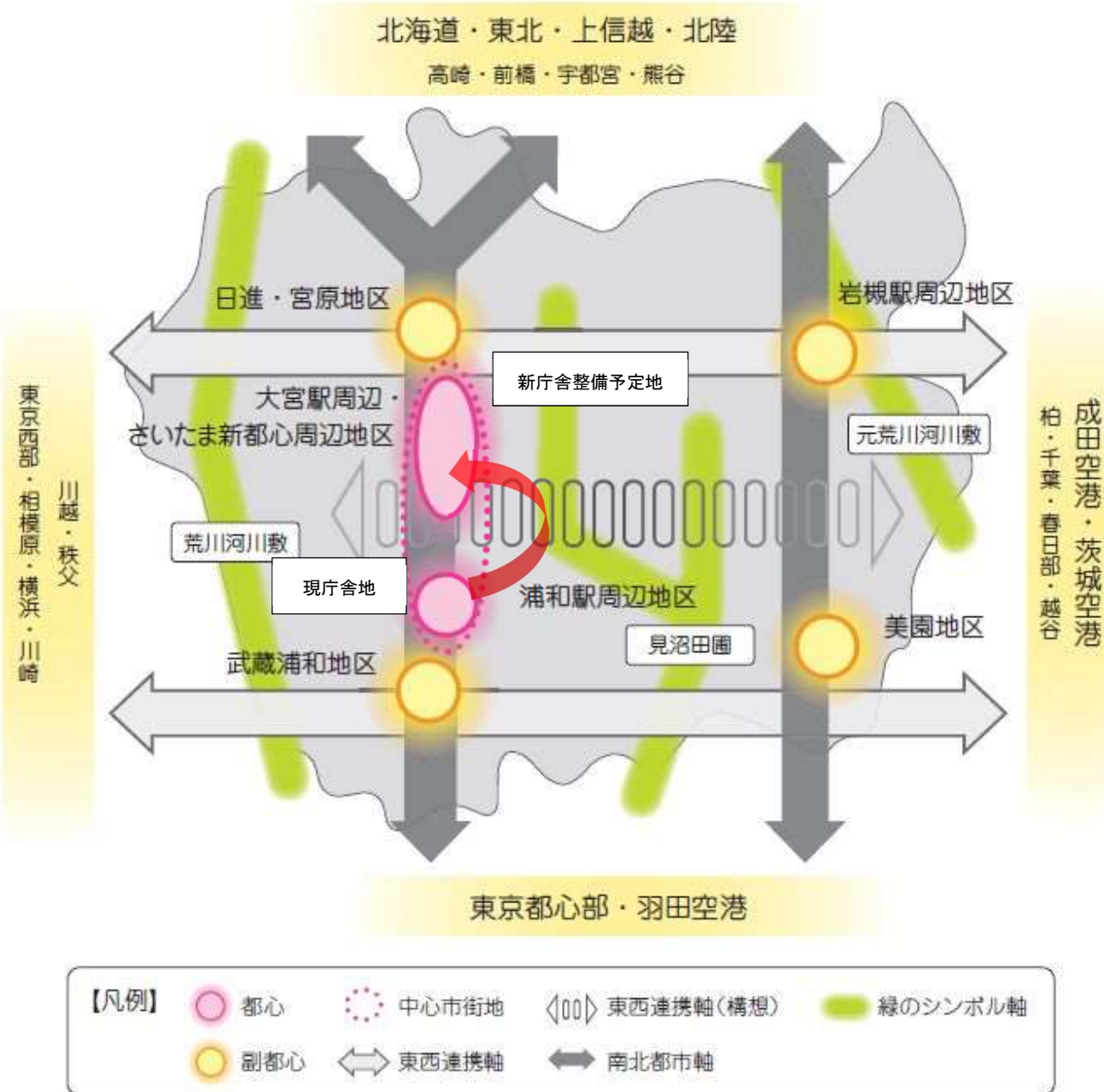


将来都市構造の概要について

● 目指す将来都市構造

都市機能の集積や豊かな自然環境との共生などにより、質の高い市民生活を支え、多彩な交流を生み出す、「水と緑に囲まれたコンパクト+ネットワーク型の都市構造」

■ 将来都市構造のイメージ図



(1) 都市機能の集積を促進する拠点

都心…本市の顔として、良好な住環境に配慮しつつ、幹線道路網や公共交通機関の利便性を生かしながら、商業・業務機能等の高次な都市機能を集積し、広域的な都市活動や市民生活の拠点としての役割を担います。

副都心…地域の特性を生かした都市機能を有し、都心や副都心間で連携しつつ、一定規模の都市的サービスを楽しむことができる、都心に次ぐ都市活動や市民生活の拠点として、都心を補完する役割を担います。

都心・副都心のほか、地域生活拠点・地域活動拠点・産業集積拠点があります。

(2) 広域的なネットワークの形成を支える都市軸

南北都市軸…本市の主軸と位置づけ、都心・副都心と東京都心部、北関東地方、東北地方、上信越・北陸地方及び北海道との連携、市内の拠点間の連携を強化する役割を担います。

東西連携軸…広域的には、東京都心部から環状方向に位置する拠点的な都市との連携を促進する機能を有し、南北都市軸との相乗効果によって、東京都心部からの機能分散の受け皿として都市機能の集積と機能の高度化を誘導する役割を担います。市内においては、拠点間の連携を図りつつ、市域の東西に広がる市街地を結び、市民の交流・連携を促進する役割を担います。

(3) 水と緑のネットワークの骨格

緑のシンボル軸…市全域にわたる水と緑のネットワークを形成するための中心となる役割を担います。

【都心】

《大宮駅周辺・さいたま新都心周辺地区》

東日本の対流拠点としての役割を果たし、“ヒト・モノ・情報が集まり、新たな価値を生み出す都心地区”

- ・大宮駅周辺地区では、広域的な商業・業務機能や交流機能の集積を進める。
- ・さいたま新都心周辺地区では、広域行政機能、業務機能、文化機能、交流機能等の集積を進める。
- ・両地区の連携を深め、一体的な都心としての形成を進める。

大宮駅グランドセントラルステーション化構想、
新庁舎の整備、
大宮駅西口第3-A・D地区市街地再開発事業 など

《浦和駅周辺地区》

駅周辺における商業機能・文化機能等の集積強化・再形成や回遊性の向上などによるにぎわいの創出と、歴史文化資源や「県都」「文教都市」といったイメージを生かした、“洗練された伝統と感性豊かな文化が息づく、風格で魅了する都心地区”

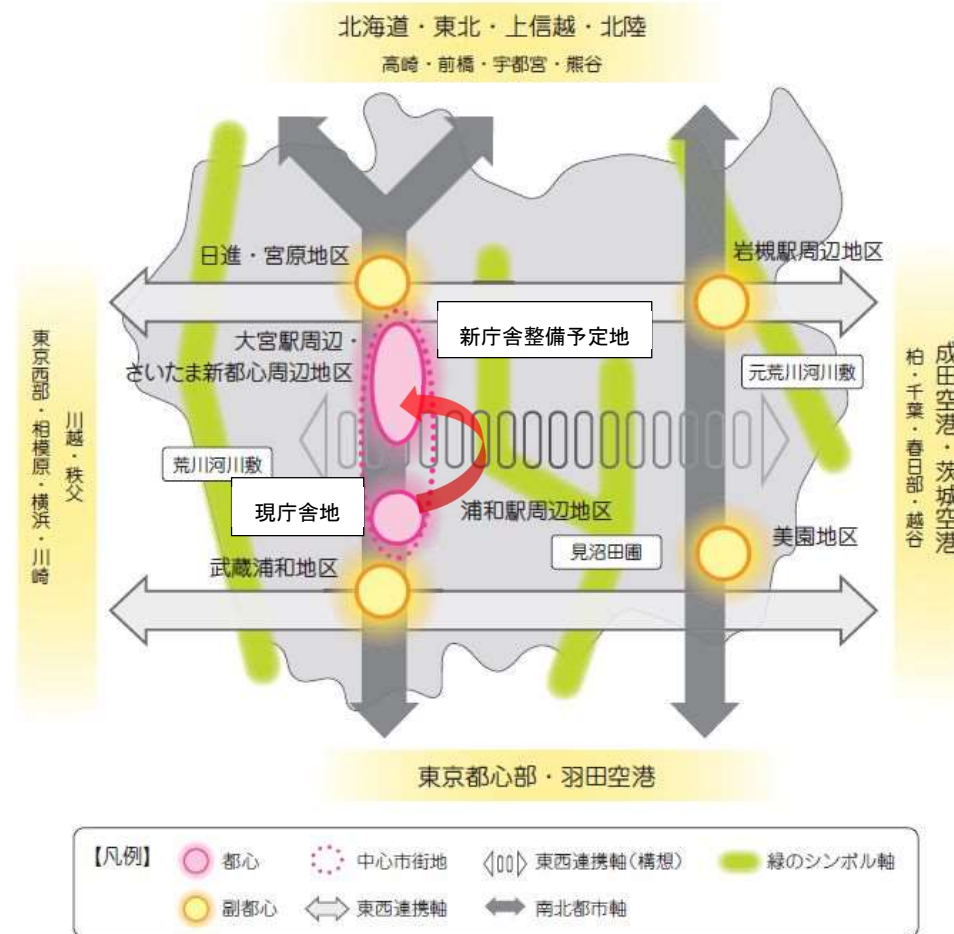
- ・行政機能を担うとともに、商業・業務機能、文化機能を中心に集積を進める。

浦和駅西口南高砂地区市街地再開発事業、
浦和駅周辺地区のまちづくりの推進（現庁舎地利活用の検討を含む）など

《中心市街地》

- ・都市間の連携強化
- ・都市機能と都市型住宅を誘導
- ・新たな産業の振興
- ・多様な人々の交流の活性化

■将来都市構造のイメージ図



【南北都市軸】 ▶東北自動車道、国道17号、京浜東北線など

新大宮上尾道路の整備促進、地下鉄7号線の延伸・中間駅周辺のまちづくり、
幹線道路整備の推進（一般国道122号蓮田岩槻バイパス、(都)産業道路 など）

【東西連携軸】 ▶東京外環自動車道、国道16号、武蔵野線など

幹線道路整備の推進（(都)大宮岩槻線、(都)道場三室線 など）、
首都高速道路埼玉新都心線の延伸の推進、東西交通大宮ルートの推進

【緑のシンボル軸】 ▶見沼田圃、荒川、元荒川沿い

大規模公園の整備推進（さいたまセントラルパーク など）

【副都心】

《日進・宮原地区》

身近に文化・自然資源に触れ合える、“便利さと心地よさが融和した副都心地区”

《武蔵浦和地区》

定住人口の増加と交通利便性の高さを生かし、“多彩な交流が生まれ、躍動する副都心地区”

《美園地区》

「埼玉スタジアム2002」などの地域資源を生かし、“スポーツ、健康、環境・エネルギーを軸に先端的なライフスタイルを創造する副都心地区”

《岩槻駅周辺地区》

城下町、人形のまちとして培った歴史文化資源等を磨き、つなげて、“歴史と文化が薫り、にぎわいのある副都心地区”

（武蔵浦和駅第8-2街区市街地再開発事業、
浦和東部第一特定土地区画整理事業、
岩槻駅西口土地区画整理事業 など）

●都心・副都心以外の拠点

【地域生活拠点】 ▶都心・副都心以外の鉄道駅周辺

商業・サービス機能を主とする日常生活を支える機能を有し、地域における市民生活の拠点としての役割を担います。

【地域活動拠点】 ▶区役所周辺

区役所との併設等により文化・交流を主とする地域コミュニティをはぐくむための機能を有し、地域における市民活動の拠点としての役割を担います。

【産業集積拠点】 ▶既存の工業団地やその他の拠点以外の交通利便性に優れた地区

業務機能の主な集積拠点にもなる都心や副都心以外の企業活動の拠点としての役割を担います。