

# 建設局 平成22年度局運営方針(案)

## 1 基本方針

市民の生活環境をより安心・安全で快適にするため、住宅の耐震対策の拡充や治水対策を推進するとともに、地域に必要な道路交通網の充実、市民に親しまれる水辺環境の整備、良好な公営住宅への改善や、より清潔な市街地の形成に必要な下水道整備の推進を行います。

## 2 平成22年度の主な取組

### (1) 地域に必要な基盤整備を推進します。

公共下水道(汚水)整備を進め、平成22年度末における下水道普及率87.9% (+1.3%)を目指します。

暮らしの道路・スマイルロード整備を推進します。

道路整備の基本となる境界確定測量(区域線測量)を推進します。

広域幹線道路及び市内幹線道路の整備を推進します。

民間住宅の耐震化補助事業を拡充します。

水害の軽減のため、河川、排水路、貯留施設の整備を行います。

歩行者の安全確保を進めます。

### (2) 良好な機能を保つための維持管理に努めます。

迅速な道路応急修繕に努めます。

道路・橋りょうの健全な維持管理に努めます。

雨水排除施設としての機能を確保し、適正な維持管理を実施します。

下水道施設の持続的な機能確保のため、老朽化対策を図るとともに、あわせて耐震化を実施します。

老朽化した市営住宅の計画的な建替えを進めます。

## 3 建設局予算額

(単位：千円)

平成21年度当初予算額	平成22年度当初予算額	増 減	
43,979,077	38,151,066	5,828,011	【一般会計】
49,676,000	51,661,167	1,985,167	【下水道事業会計】

#### 4 建設局主な事業の概要

(単位：千円)

事業名	予算額	摘要
<p>&lt;倍増プラン&gt; 暮らしの道路整備事業及び スマイルロード整備事業 (道路環境課)</p> <p>市債 60,800 一般財源 2,355,200</p>	<p>2,416,000</p>	<p>沿線住民の要望に基づき、市民生活に身近な生活道路の整備を行う。</p> <p>&lt;内容&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・スマイルロード整備事業 幅員4m以上の生活道路について、舗装の新設、側溝の蓋かけ等の整備を行う。</li> <li>・暮らしの道路整備事業 幅員4m未満の生活道路について、拡幅部分用地の無償寄附を受けて整備を行う。</li> </ul>
<p>橋りょう耐震補強及び 落橋防止対策事業 (道路環境課)</p> <p>&lt;財源構成&gt;</p> <p>国庫支出金 97,500 市債 311,800 一般財源 44,450</p>	<p>453,750</p>	<p>県緊急輸送道路に架かる橋りょうや重要路線、鉄道を跨ぐ跨道橋・跨線橋について、重点的、計画的に橋脚の耐震補強や桁の落橋防止対策を実施する。</p> <p>&lt;内容&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・橋りょう耐震補強及び落橋防止対策工事 新大道橋(浦和区三崎・第二産業道路) 上戸井橋(岩槻区笹久保新田・国道122号) 北原陸橋(緑区北原・国道122号)</li> </ul>

事業名	予算額	摘要								
あんしん歩行エリア整備・ 事故危険箇所緊急対策事業 (道路環境課)	44,000	市街地内の事故発生率の高い地区や事故危険箇所として指定を受けた箇所において対策整備を行う。 <事業概要> ・あんしん歩行エリア整備 概ね1k㎡のエリアを設定し、公安委員会と連携して面的、総合的な交通安全対策を行う。 【指定箇所】西区三橋6丁目地区外7地区 ・事故危険箇所緊急対策事業 交差点改良などの道路整備や信号機設置などの交通安全対策を行う。 【指定箇所】さいたま鴻巣線(桜区南元宿)外19箇所 ・事業期間 平成20年度～24年度								
広域幹線道路・市内幹線 道路の整備 (道路計画課) <財源構成> 分担金及び負担金 19,200 国庫支出金 3,739,302 県支出金 40,000 財産収入 276,000 市債 6,461,300 一般財源 2,796,776	13,332,578	慢性的な交通渋滞の解消、環境負荷の低減等を図るため、広域幹線道路及び市内幹線道路網の整備を行う。 <事業概要> <table border="1" data-bbox="703 1529 1458 2033"> <thead> <tr> <th data-bbox="703 1529 975 1576">事業名</th> <th data-bbox="975 1529 1458 1576">事業内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="703 1576 975 1760">道路新設改良事業</td> <td data-bbox="975 1576 1458 1760">               国道・県道・市道(街路以外)の整備                国道122号蓮田岩槻バイパス                国道463号越谷浦和バイパス                主要地方道さいたま鴻巣線バイパス など             </td> </tr> <tr> <td data-bbox="703 1760 975 1807">国直轄道路事業負担金</td> <td data-bbox="975 1760 1458 1807">直轄国道(16、17、298号)の整備費負担金</td> </tr> <tr> <td data-bbox="703 1807 975 2033">街路整備事業</td> <td data-bbox="975 1807 1458 2033">               街路(都市計画道路)の整備                田島大牧線                道場三室線                三橋中央通線                産業道路 など             </td> </tr> </tbody> </table>	事業名	事業内容	道路新設改良事業	国道・県道・市道(街路以外)の整備 国道122号蓮田岩槻バイパス 国道463号越谷浦和バイパス 主要地方道さいたま鴻巣線バイパス など	国直轄道路事業負担金	直轄国道(16、17、298号)の整備費負担金	街路整備事業	街路(都市計画道路)の整備 田島大牧線 道場三室線 三橋中央通線 産業道路 など
事業名	事業内容									
道路新設改良事業	国道・県道・市道(街路以外)の整備 国道122号蓮田岩槻バイパス 国道463号越谷浦和バイパス 主要地方道さいたま鴻巣線バイパス など									
国直轄道路事業負担金	直轄国道(16、17、298号)の整備費負担金									
街路整備事業	街路(都市計画道路)の整備 田島大牧線 道場三室線 三橋中央通線 産業道路 など									

(単位：千円)

事業名	予算額	摘要						
<p>&lt;新規&gt;&lt;倍增プラン&gt; 高沼用水路整備事業 (河川課) &lt;財源構成&gt;</p> <table data-bbox="156 555 520 658"> <tr> <td>市債</td> <td>19,000</td> </tr> <tr> <td>一般財源</td> <td>1,000</td> </tr> </table>	市債	19,000	一般財源	1,000	20,000	<p>高沼用水路の歴史や文化を活かし、基本的な河川としての治水条件を満たしながら、親水に配慮した水辺空間整備を行う。</p> <p>&lt;事業計画&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・バイパス放流管の設計及び工事 平成22年度～23年度</li> <li>・用水路の設計及び整備工事(与野中央公園部) 平成23年度～</li> </ul>		
市債	19,000							
一般財源	1,000							
<p>&lt;倍增プラン&gt; 東宮下調節池整備事業 (河川課) &lt;財源構成&gt;</p> <table data-bbox="156 1234 520 1395"> <tr> <td>国庫支出金</td> <td>67,500</td> </tr> <tr> <td>市債</td> <td>160,300</td> </tr> <tr> <td>一般財源</td> <td>108,800</td> </tr> </table>	国庫支出金	67,500	市債	160,300	一般財源	108,800	336,600	<p>東宮下雨水渠の一級河川綾瀬川への放流量を調節するための調節池整備に合わせ、市民が水と親しみ憩える多目的広場を整備する。</p> <p>&lt;内容&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・面積 26,000m<sup>2</sup></li> <li>・容積 21,000m<sup>3</sup></li> </ul> <p>&lt;事業計画&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成22年度 地盤改良工</li> <li>・平成23～24年度 調節池掘削、各種施設工</li> <li>・平成25年度 ポンプ設備工、調節池修景工</li> </ul>
国庫支出金	67,500							
市債	160,300							
一般財源	108,800							

(単位：千円)

事業名	予算額	摘要																										
河川改修の推進 (河川課) <財源構成>	1,488,924	治水安全度の向上を図り、浸水侵害を軽減するため、河川等の整備を行う。																										
国庫支出金	63,900	・準用河川等の改修																										
市債	1,277,400	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業名</th> <th rowspan="2">施行期間</th> <th rowspan="2">計画延長</th> <th colspan="2">整備進捗率</th> </tr> <tr> <th>21年度末 見込</th> <th>22年度末 見込</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>準用河川新川改修事業</td> <td>H3～H37</td> <td>2,660m</td> <td>18.6%</td> <td>20.8%</td> </tr> <tr> <td>滝沼川堤外水路改修事業</td> <td>H15～H23</td> <td>800m</td> <td>68.7%</td> <td>84.3%</td> </tr> <tr> <td>準用河川滝沼川改修事業</td> <td>S62～H24</td> <td>3,260m</td> <td>72.0%</td> <td>80.0%</td> </tr> </tbody> </table>					事業名	施行期間	計画延長	整備進捗率		21年度末 見込	22年度末 見込	準用河川新川改修事業	H3～H37	2,660m	18.6%	20.8%	滝沼川堤外水路改修事業	H15～H23	800m	68.7%	84.3%	準用河川滝沼川改修事業	S62～H24	3,260m	72.0%	80.0%
事業名	施行期間	計画延長	整備進捗率																									
			21年度末 見込	22年度末 見込																								
準用河川新川改修事業	H3～H37	2,660m	18.6%	20.8%																								
滝沼川堤外水路改修事業	H15～H23	800m	68.7%	84.3%																								
準用河川滝沼川改修事業	S62～H24	3,260m	72.0%	80.0%																								
一般財源	147,624	・流域貯留浸透事業																										
		<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">事業名</th> <th rowspan="2">施行期間</th> <th rowspan="2">計画延長</th> <th colspan="2">整備進捗率</th> </tr> <tr> <th>21年度末 見込</th> <th>22年度末 見込</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>流域貯留浸透事業</td> <td>H11～</td> <td>88,289㎡</td> <td>50.3%</td> <td>54.5%</td> </tr> </tbody> </table>					事業名	施行期間	計画延長	整備進捗率		21年度末 見込	22年度末 見込	流域貯留浸透事業	H11～	88,289㎡	50.3%	54.5%										
事業名	施行期間	計画延長	整備進捗率																									
			21年度末 見込	22年度末 見込																								
流域貯留浸透事業	H11～	88,289㎡	50.3%	54.5%																								

事業名	予算額	摘要																																																
<拡大><倍增プラン> さいたま市既存建築物耐震補強等助成事業 (建築総務課) <財源構成> 国庫支出金 152,728 一般財源 186,122	338,850	市内における建築物の耐震診断、改修・建替え、及び耐震シェルターの設置を行う所有者に対し、助成を行う。 <内容> ・耐震診断員・アドバイザー派遣等 ・耐震診断、耐震補強、耐震性調査助成 ・耐震シェルター、建替え助成																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>内容</th> <th>種別</th> <th>助成率</th> <th>限度額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="7">耐震診断</td> <td>木造住宅</td> <td>耐震診断員派遣</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>非木造住宅</td> <td>実際に要した費用</td> <td>65千円</td> </tr> <tr> <td>マンション一次診断</td> <td>診断費の2/3</td> <td>200千円</td> </tr> <tr> <td>マンション二次・三次診断</td> <td>診断費の2/3</td> <td>1戸あたり50千円</td> </tr> <tr> <td>マンション耐震性調査補助</td> <td>調査費の2/3</td> <td>200千円</td> </tr> <tr> <td>特定建築物</td> <td>診断費の2/3</td> <td>3,000千円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>診断費の2/3</td> <td>1,200千円</td> </tr> <tr> <td rowspan="6">耐震改修</td> <td>木造・非木造住宅</td> <td>改修建替え</td> <td>補強費用の23% 600千円</td> </tr> <tr> <td>木造住宅</td> <td>耐震シェルター</td> <td>実際に要した費用 300千円</td> </tr> <tr> <td>マンション</td> <td>改修建替え</td> <td>補強費用の23% 1戸あたり300千円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">特定建築物</td> <td>改修</td> <td rowspan="2">補強費用の23%</td> <td>13,000千円</td> </tr> <tr> <td>建替え</td> <td>40,000千円 6,500千円 20,000千円</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">その他</td> <td>改修</td> <td rowspan="2">補強費用の23%</td> <td>7,200千円</td> </tr> <tr> <td>建替え</td> <td>3,600千円</td> </tr> </tbody> </table>			内容	種別	助成率	限度額	耐震診断	木造住宅	耐震診断員派遣	-	非木造住宅	実際に要した費用	65千円	マンション一次診断	診断費の2/3	200千円	マンション二次・三次診断	診断費の2/3	1戸あたり50千円	マンション耐震性調査補助	調査費の2/3	200千円	特定建築物	診断費の2/3	3,000千円	その他	診断費の2/3	1,200千円	耐震改修	木造・非木造住宅	改修建替え	補強費用の23% 600千円	木造住宅	耐震シェルター	実際に要した費用 300千円	マンション	改修建替え	補強費用の23% 1戸あたり300千円	特定建築物	改修	補強費用の23%	13,000千円	建替え	40,000千円 6,500千円 20,000千円	その他	改修	補強費用の23%	7,200千円	建替え	3,600千円
内容	種別	助成率	限度額																																															
耐震診断	木造住宅	耐震診断員派遣	-																																															
	非木造住宅	実際に要した費用	65千円																																															
	マンション一次診断	診断費の2/3	200千円																																															
	マンション二次・三次診断	診断費の2/3	1戸あたり50千円																																															
	マンション耐震性調査補助	調査費の2/3	200千円																																															
	特定建築物	診断費の2/3	3,000千円																																															
	その他	診断費の2/3	1,200千円																																															
耐震改修	木造・非木造住宅	改修建替え	補強費用の23% 600千円																																															
	木造住宅	耐震シェルター	実際に要した費用 300千円																																															
	マンション	改修建替え	補強費用の23% 1戸あたり300千円																																															
	特定建築物	改修	補強費用の23%	13,000千円																																														
		建替え		40,000千円 6,500千円 20,000千円																																														
	その他	改修	補強費用の23%	7,200千円																																														
建替え		3,600千円																																																
<事業計画> ・耐震診断、耐震補強助成事業 ~ 平成27年度 ・耐震診断員派遣事業 平成21～27年度 ・耐震シェルター、建替え助成事業 平成22～27年度																																																		

事業名	予算額	摘要																																																																																												
市有建築物保全事業 (市有建築物耐震化) (保全管理課) (関係各課) <財源構成> 国庫支出金 1,683,323 諸収入 16,515 市債 1,112,600 一般財源 1,453,852	4,266,290	耐震性の確保が必要とされる市有建築物について 診断、設計、改修を行う。 <平成22年度予定棟数>(企業会計を除く)																																																																																												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">建築物</th> <th>内容</th> <th>棟数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="9">学校</td> <td rowspan="3">小学校</td> <td>診断</td> <td>63</td> </tr> <tr> <td>設計</td> <td>58</td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td>53</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">中学校</td> <td>診断</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>設計</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">高校</td> <td>診断</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>設計</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="2">区役所</td> <td>設計</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td colspan="2" rowspan="2">市民会館</td> <td>診断</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">漫画会館</td> <td>設計</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2">保育園</td> <td>設計</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td colspan="2" rowspan="2">保健センター</td> <td>診断</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2">斎場</td> <td>診断</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2">消防分団車庫</td> <td>診断</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="2">文化財資料室</td> <td>診断</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2">体育館</td> <td>診断</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2">図書館</td> <td>診断</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td colspan="2" rowspan="3">公民館</td> <td>診断</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>設計</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td colspan="2">汚水処理場</td> <td>診断</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2" rowspan="3">合計</td> <td>診断</td> <td>93</td> </tr> <tr> <td>設計</td> <td>103</td> </tr> <tr> <td>工事</td> <td>75</td> </tr> </tbody> </table>			建築物		内容	棟数	学校	小学校	診断	63	設計	58	工事	53	中学校	診断	7	設計	30	工事	11	高校	診断	3	設計	1	工事	4	区役所		設計	2	市民会館		診断	2	工事	0	漫画会館		設計	1	保育園		設計	10	保健センター		診断	2	工事	1	斎場		診断	1	消防分団車庫		診断	4	文化財資料室		診断	1	体育館		診断	1	図書館		診断	2	公民館		診断	6	設計	1	工事	6	汚水処理場		診断	1	合計		診断	93	設計	103	工事	75
建築物		内容	棟数																																																																																											
学校	小学校	診断	63																																																																																											
		設計	58																																																																																											
		工事	53																																																																																											
	中学校	診断	7																																																																																											
		設計	30																																																																																											
		工事	11																																																																																											
	高校	診断	3																																																																																											
		設計	1																																																																																											
		工事	4																																																																																											
区役所		設計	2																																																																																											
市民会館		診断	2																																																																																											
		工事	0																																																																																											
漫画会館		設計	1																																																																																											
保育園		設計	10																																																																																											
保健センター		診断	2																																																																																											
		工事	1																																																																																											
斎場		診断	1																																																																																											
消防分団車庫		診断	4																																																																																											
文化財資料室		診断	1																																																																																											
体育館		診断	1																																																																																											
図書館		診断	2																																																																																											
公民館		診断	6																																																																																											
		設計	1																																																																																											
		工事	6																																																																																											
汚水処理場		診断	1																																																																																											
合計		診断	93																																																																																											
		設計	103																																																																																											
		工事	75																																																																																											
<p>*小・中・高等学校の耐震化事業は、P118に重複掲載 &lt;耐震化スケジュール&gt; ・耐震化完了目標年次 平成27年度 (学校は平成24年度)</p>																																																																																														

(単位：千円)

事業名	予算額	摘要																								
<p>&lt;下水道事業 会計&gt; &lt;倍增プラン&gt; 下水道汚水事業 (下水道計画課) &lt;財源構成&gt; 企業債 6,928,400 国庫支出金 1,694,000 負担金 138,896</p>	8,761,296	<p>公共下水道整備を推進し、平成24年度末までに下水道普及率90%の達成を目指す。</p> <p>&lt;内容&gt; ・平成22年度末下水道普及率見込 87.9% (前年度比 + 1.3%)</p>																								
<p>下水道浸水対策事業 (下水道計画課) &lt;財源構成&gt; 企業債 3,426,000 国庫支出金 2,178,500 負担金 291,653</p>	5,896,153	<p>雨水幹線、雨水貯留管などの整備を行う。</p> <p>&lt;継続費&gt; (単位 千円)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>事業名</th> <th>22年度</th> <th>全体事業費</th> <th>事業期間</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>土呂調整池整備事業</td> <td>150,000</td> <td>530,000</td> <td>22年度～23年度</td> </tr> <tr> <td>大宮駅西口調整池整備事業</td> <td>120,000</td> <td>530,000</td> <td>22年度～23年度</td> </tr> <tr> <td>東大宮調整池整備事業</td> <td>250,000</td> <td>820,000</td> <td>22年度～23年度</td> </tr> <tr> <td>三橋調整池整備事業</td> <td>300,000</td> <td>650,000</td> <td>22年度～23年度</td> </tr> <tr> <td>下落合幹線整備事業</td> <td>210,000</td> <td>4,500,000</td> <td>22年度～25年度</td> </tr> </tbody> </table>	事業名	22年度	全体事業費	事業期間	土呂調整池整備事業	150,000	530,000	22年度～23年度	大宮駅西口調整池整備事業	120,000	530,000	22年度～23年度	東大宮調整池整備事業	250,000	820,000	22年度～23年度	三橋調整池整備事業	300,000	650,000	22年度～23年度	下落合幹線整備事業	210,000	4,500,000	22年度～25年度
事業名	22年度	全体事業費	事業期間																							
土呂調整池整備事業	150,000	530,000	22年度～23年度																							
大宮駅西口調整池整備事業	120,000	530,000	22年度～23年度																							
東大宮調整池整備事業	250,000	820,000	22年度～23年度																							
三橋調整池整備事業	300,000	650,000	22年度～23年度																							
下落合幹線整備事業	210,000	4,500,000	22年度～25年度																							
<p>下水道施設老朽化対策事業 (下水道計画課) &lt;財源構成&gt; 企業債 1,043,900 国庫支出金 609,000 負担金 154,600</p>	1,807,500	<p>さいたま市下水道地震対策緊急整備計画に基づき老朽化対策と合わせた耐震化を行う。</p> <p>&lt;継続費&gt; (単位 千円)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>事業名</th> <th>22年度</th> <th>全体事業費</th> <th>事業期間</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>鴨川中ポンプ場施設老朽化対策事業</td> <td>40,000</td> <td>190,000</td> <td>22年度～23年度</td> </tr> </tbody> </table>	事業名	22年度	全体事業費	事業期間	鴨川中ポンプ場施設老朽化対策事業	40,000	190,000	22年度～23年度																
事業名	22年度	全体事業費	事業期間																							
鴨川中ポンプ場施設老朽化対策事業	40,000	190,000	22年度～23年度																							