

## 令和3年度指定管理者評価シート

### 1. 管理運営の状況等

(1)施設名	与野本町老人憩いの家		
(2)施設概要	<p>①所在地      さいたま市中央区本町東5-17-25</p> <p>②施設の設置目的 地域の高齢者に対し、教養の向上、レクリエーション等のための憩いの場を供与し、心身の健康の増進を図る。</p> <p>③施設の概要 開設年月    平成9年9月 構      造    鉄筋コンクリート造    2階建(与野本町児童センター)の一部 主な施設    和室、ラウンジ</p>		
(3)指定管理者	社会福祉法人さいたま市社会福祉事業団		
(4)指定期間、指定管理料	<p>①指定期間 平成31年4月1日～令和6年3月31日</p> <p>②指定管理料 令和元年度    329千円 令和2年度    329千円 令和3年度    329千円</p>		
(5)施設の管理運営の内容	<p>①運営業務の状況(利用状況含む) ◇利用状況 ・利用者数 173人(前年度130人)</p> <p>◇業務実施状況 「シニア世代の生きがい、やりがいを応援し、地域の中で笑顔で繋がる老人憩いの家」を目指し、令和3年度は、運営協議会を実施し、事業団、施設についての説明、委員の学校、地域の方から運営についてのご意見を伺う事ができた。施設設備は、新しく面積も広いが、和室である事から高齢者が利用し辛いとのご意見があった。令和4年度に、和室にマットを敷き、高テーブルを少しずつではあるが購入をし、利用しやすい施設となるよう心がけたい。団体利用は、現在少なく、個人の定期的な利用がある状況である。</p> <p>②維持管理業務の状況 業者による定期的な施設設備の点検、職員による安全点検、清掃を実施し、利用者の安全確保に努めた。</p> <p>③その他の業務  児童センターde花づくり、避難訓練等</p>		
(6)収支状況	<p>①収入 ・指定管理料収入            329千円      (前年度    329千円)</p> <p>②支出 ・事業費                            1千円      (前年度    13千円) ・事務費                           113千円    (前年度    124千円) ・繰入金                            0円        (前年度    76千円)</p>		

(7) 利用者アンケート等による 市民からの意見・要望等への対応	利用者アンケートからは、要望等は無かったが、運営協議会からのご意見を取り入れて、皆様が利用しやすい施設としていきたい。
(8) その他	

## 2. 提案内容の達成状況

(指定管理者から提案のあった項目の達成状況)

提案内容	達成状況
介護予防と健康づくりの促進	年1回の健康講話を予定していたが、新型コロナウイルス感染症の対応により保健師の派遣が難しく中止とした。
生きがいづくりの支援	1人でも立ち寄れる場所として利用してもらえるよう、毎日換気をし、清潔に保ってきた。時折り、以前利用していたとの事で散歩途中に立ち寄って休んで行かれる方も居た。
支え合う活力のあるまちづくりの促進	毎年行っている、中央区の花づくりのイベント(花苗の植え付け)に参加をしていただいた。参加された方が、花壇の様子を見に来るなどの様子もみられ、地域コミュニティの場となるよう今後も続けて行きたい。
児童とのふれあいの場、高齢者が活躍できる場の提供	新型コロナウイルスが終息せず、児童との交流は出来なかったが、利用者の切り紙作品を児童センターに飾る等の活動を行った。

## 3. 評価

(1) 指定管理者による評価

<p>新型コロナウイルス感染症が収束せず、引き続き制限をしながらの運営の1年であった。今年度は、団体利用の受け入れを再開し、利用人数が少しではあるが多くなった。いつでも気持ち良く施設を使っていたけるよう、毎日の換気、清掃を行い施設を清潔に保てるよう心がけてきた。また、来年度は、運営協議会で提案のあった、畳であると利用し辛いというご意見より、和室にマットを敷き、椅子で過ごせるように改善していく事とした。今後も安全、安心に過ごせる利用しやすい施設を目指していく。</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(2) さいたま市の評価(評価担当課:保健福祉局長寿応援部高齢福祉課)

<p>総合評価(B)※A～D</p> <p>(1)「市民の平等利用、市民サービスの向上、利用促進」に対する評価 ・新型コロナウイルスの感染防止対策を徹底しつつ、その中での可能な事業の実施や、諸室を快適に過ごせるようにするための改善策の検討など、市民サービスの向上に努めた点を評価した。</p> <p>(2)「経費の削減」に対する評価 ・予算額と決算額との乖離が僅かであり、概ね適切であると評価した。</p> <p>(3)「適正な管理運営の確保」に対する評価 ・児童センターや児童クラブと併設しているという条件の中で、新型コロナウイルス感染防止対策を徹底し、利用者の環境整備や居場所の提供を行ったことを評価した。</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(3) 来年度の管理運営に対する指導事項等

引き続き適切な管理運営に努めて下さい。