

令和3年度指定管理者評価シート

1. 管理運営の状況等

(1)施設名	宝来グラウンド・ゴルフ場
(2)施設概要	<p>①所在地 さいたま市西区大字宝来125番地1</p> <p>②施設の設置目的 高齢者の生きがいづくりを推進するとともに、市民の健康の増進を図るための施設</p> <p>③施設の概要 開設年月 平成30年4月1日 敷地面積 9,613.68㎡ グラウンド、事務所、駐車場、休憩スペース等</p>
(3)指定管理者	さいたまウェルネススポーツJV
(4)指定期間、指定管理料	<p>①指定期間 令和3年4月1日～令和7年3月31日</p> <p>②指定管理料 令和元年度 21,617千円 令和2年度 22,082千円 令和3年度 20,295千円</p>
(5)施設の管理運営の内容	<p>①運営業務の状況(利用状況含む)</p> <p>◇利用状況</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用者数 17,565人(前年度10,643人) ・稼働率93%(前年度93%) <p>◇業務実施状況</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用者受付業務 ・施設維持管理業務 ・仕様書及び事業計画書による業務 <p>②維持管理業務の状況</p> <ul style="list-style-type: none"> ・除草作業(必要回数実施) ・グラウンド散水(必要回数実施) ・トイレ・クラブハウス清掃(必要回数実施) ・目砂散布作業(必要回数実施) <p>・定期清掃(月1回)</p>

(6)収支状況	<p>①収入</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用料金収入338千円（前年度209千円） ・指定管理料20,295千円（前年度22,000千円） <p>②支出</p> <ul style="list-style-type: none"> ・人件費8,258千円（前年度7,315千円） ・事務費792千円（前年度620千円） ・施設管理費10,998千円（前年度11,827千円） ・事業費-千円（前年度-千円） <p>【自主事業】</p> <p>①収入530千円（前年度87千円）</p> <p>②支出512千円（前年度338千円）</p>
(7)利用者アンケート等による市民からの意見・要望等への対応	<ul style="list-style-type: none"> ・ベンチの増設希望 ・芝のローラー掛けをしてほしい→実施している。 ・個人利用で30～40人のグループでの利用は不可にしてほしい ・使用できない日が多い ・施設の増設希望・日陰を作してほしい→できる限りの日よけを設置している ・閉場時間まで両面出しておいてほしい→改善済み ・大会が終わったら開放してほしい→自主事業時のみ終了次第開場 ・団体の予備日を作らないでほしい ・スタート・ゴールの位置を時々変えてほしい→実施している ・水はけが悪いので水たまりを何とかしてほしい ・屋根がついている休憩所がほしい ・休館日がほしい ・市外料金を安くしてほしい ・団体予約の可能日数を限定してほしい。
(8)その他	<ul style="list-style-type: none"> ・特になし

2. 提案内容の達成状況

(指定管理者から提案のあった項目の達成状況)

提案内容	達成状況
親子体験会年4回以上開催	8月21.22日 12月28日に開催(全3回実施)12月27日は雨天により中止
初心者講習会年16回以上開催	9月(3回)11月(3回)12月(3回)2月(4回)合計13回実施 4月～8月は感染症対策のため未実施。
シンコースポーツ杯 グラウンド・ゴルフ大会の実施 (年6回以上)	宝来グラウンド・ゴルフ杯全5回実施(10月24日 11月11.14.19日 12月6.17日) シンコースポーツ杯1回実施(3月9日)
さいたま市シニアユニバーシティとの連携	11月11日にシンコースポーツ主催大会としてユニバーシティ杯(卒業生)実施

3. 評価

(1) 指定管理者による評価

コロナ禍に於いて、全国的に屋内公共施設の利用者数は減少傾向にあります。当施設は屋外施設という強みをフルに発揮すべく、SNSやグラウンドゴルフ団体の広報誌を活用し利用者の増加に努めました。その結果として、前指定管理期間中には伸び悩んでいた市外からの利用や、グラウンドゴルフの未経験者の利用を大きく伸ばすことに成功しております。また、スポーツ施設運営のプロである当グループと、グラウンドゴルフのプロであるグラウンドゴルフ協会との連携強化に注力し、その結果として、よりプレイヤーに寄り添い、ニーズに合わせた運営（自主事業展開含む）を行えたと自負しております。

(2) さいたま市の評価（評価担当課：保健福祉局長寿応援部高齢福祉課）

総合評価(B)※A～D

- (1) 「市民の平等利用、市民サービスの向上、利用促進」に対する評価
- ・利用促進のため、SNSやグラウンドゴルフ団体の広報誌を活用し、当該施設の広報に努めた点を評価した。
 - ・新型コロナウイルスの感染防止対策を徹底しつつ、可能な範囲において大会や講習会等の事業を実施したことについて評価した。
- (2) 「経費の削減」に対する評価
- ・予算額と決算額との乖離が僅かであり、概ね適切であると評価した。
- (3) 「適正な管理運営の確保」に対する評価
- ・芝刈り、散水、害虫予防薬剤散布、芝のローラー掛け等を行い、適切な施設管理を行っている点を評価した。

2 総合評価

事業計画に沿って、適正に施設運営が行われている。

(3) 来年度の管理運営に対する指導事項等

引き続き適切な管理運営に努めて下さい。