さいたま市農村広場
の指定管理者に関する審査選定結果

１　対象施設
（１）　名　称　さいたま市農村広場
（２）　所在地　さいたま市見沼区大字宮ヶ谷塔７６５番地

２　申請団体等の名称
株式会社クリーン工房

３　候補者として選定するべきとした団体
（１）　名　称　株式会社クリーン工房
（２）　所在地　さいたま市中央区新都心１１番地２　さいたま新都心ＬＡタワー３０Ｆ
（３）　代表者　代表取締役　川鍋　大二

４　指定しようとする期間
平成２９年４月１日から平成３４年３月３１日まで　（５年間）

５　審査項目、配点及び団体の得点【経済局指定管理者審査選定委員会】

審　査　項　目		配点（満点）	株式会社クリーン工房
１　市民の平等な利用の確保ができるものであること		60 点	46　点
	指定管理者としての適正	60 点	46　点
２　事業計画の内容が、施設の効用を最大限に発揮させるとともに、管理に係る経費の縮減が図られるものであること		600 点	461　点
	⑴　施設の設置目的の達成に向けた取組み	120 点	76　点
	⑵　サービス向上に向けた取組み	210 点	161　点
	⑶　指定管理業務に係る経費	210 点	180　点
	⑷　収支計画の取組み	60 点	44　点
３　事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること		240 点	198　点
	⑴　管理運営体制	120 点	103　点
	⑵　職員体制	60 点	47　点
	⑶　情報セキュリティー	60 点	48　点
合　計　得　点		900 点	705　点
（参考）100 点換算割合		100 点	78.3 点
実　績　評　価　点			22.8 点
最　終　合　計　得　点			727.8 点

６　申請者の指定管理料提示額

申請者の名称	指定管理料提示額
株式会社クリーン工房	103,550,000 円

（参考）市の募集時の指定管理料価格　103,550,000 円

７　選定するべきとした理由

経済局指定管理者審査選定委員会から、株式会社クリーン工房は、経費削減のための工夫や管理運営体制など総合的に優れているという評価であることから、指定管理者候補者案としたとの答申を受け、株式会社クリーン工房を候補者案として選定しました。

８　今後の予定

平成２９年さいたま市議会２月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

９　審査選定委員会

経済局指定管理者審査選定委員会

開催日　　平成２９年１月１２日（木）、３月２日（木）

委員長　　峯岸　優子（弁護士）
委　員　　森　　尚子（中小企業診断士）
　　鈴木　正美（施設利用者代表）
　　石黒　美智子（施設利用者代表）
　　井上　政行（さいたま市経済局長）
　　吉沢　浩之（さいたま市商工観光部長）
　　岸　　千晴（さいたま市農業政策部長）

(順不同)

１０　担当所管名

担　当：さいたま市経済局農業政策部見沼グリーンセンター
電　話：０４８－６６４－５９１５