

さいたま市上峰デイサービスセンターの指定管理者に関する審査結果

1 対象施設

名 称 さいたま市上峰デイサービスセンター
所在地 さいたま市中央区上峰3丁目10番6号

2 申請団体等の名称（1団体）

社会福祉法人明日栄会

3 候補者として選定すべきとした団体

名 称 社会福祉法人明日栄会
所在地 さいたま市中央区新中里2丁目8番6号
代表者 金子 光子

4 指定しようとする期間

平成27年4月1日～平成32年3月31日（5年間）

5 審査項目、配点及び各団体の得点

審 査 項 目	配点 (満点)	社会福祉法人 明日栄会
1 市民の平等な利用の確保ができるものであること	100点	70点
指定管理者としての適正	100点	70点
2 施設の効用を最大限に発揮させるとともに経費の縮減が図られるものであること	425点	317点
(1) 施設の設置目的の達成に向けた取組み	150点	102点
(2) サービス向上に向けた取組み	75点	49点
(3) 指定管理業務に係る経費	150点	133点
(4) 収支計画の取組み	50点	33点
3 事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること	475点	326点
(1) 管理運営体制	200点	138点
(2) 食事及び衛生管理体制	150点	102点
(3) 職員体制	75点	54点
(4) 情報セキュリティ	50点	32点
小 計	1000点	713点
4 現指定管理者の実績評価について	50点	25点
合 計	1050点	738点
(参考) 100点換算割合	100点	70.3点

6 申請者の指定管理料提示額

申請者の名称	指定管理料提示額	備考
社会福祉法人明日栄会	39,000,000 円	

(参考) 市の募集時の指定管理料価格 40,618,000 円

7 選定すべきとした理由

さいたま市保健福祉局指定管理者審査選定委員会から「申請団体は1団体であり、提示された指定管理料は市の積算額を下回っておりまして。また、指定管理業務に係る経費、職員体制など総合的に優れているという評価であり、社会福祉法人明日栄会を候補者案として選定しました。」との答申を受け社会福祉法人明日栄会を候補者として選定しました。

8 今後の予定

平成26年さいたま市議会12月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

9 審査選定委員会

保健福祉局指定管理者審査選定委員会

開催日 平成26年10月7日(火)

出席委員 大塔委員長(保健福祉局長)

服部委員(保健部長)

志村委員(福祉部長)

檜村委員(中小企業診断士)

竹嶋委員(埼玉県介護福祉士会副会長)

10 担当所管名

担当 さいたま市保健福祉局福祉部高齢福祉課

電話 048-829-1259