

老人福祉センター槻寿苑、槻寿苑デイサービスセンターの指定管理者に関する審査結果

1 対象施設

名 称 ①さいたま市槻寿苑デイサービスセンター

②さいたま市老人福祉センター槻寿苑

所在地 さいたま市岩槻区大字笹久保 1 3 9 3 番地

2 申請団体等の名称（1 団体）

社会福祉法人さいたま市社会福祉事業団

3 候補者として選定するべきとした団体

名 称 社会福祉法人さいたま市社会福祉事業団

所在地 さいたま市大宮区土手町 1 丁目 2 1 3 番地 1

代表者 渡邊 陽介

4 指定しようとする期間

平成 2 7 年 4 月 1 日～平成 3 2 年 3 月 3 1 日（5 年間）

5 審査項目、配点及び各団体の得点

審 査 項 目	配点 (満点)	さいたま市社 会福祉事業団
1 市民の平等な利用の確保ができるものであること	100 点	82 点
指定管理者としての適正	100 点	82 点
2 施設の効用を最大限に発揮させるとともに 経費の縮減が図られるものであること	425 点	347 点
(1) 施設の設置目的の達成に向けた取組み	150 点	120 点
(2) サービス向上に向けた取組み	75 点	58 点
(3) 指定管理業務に係る経費	150 点	134 点
(4) 収支計画の取組み	50 点	35 点
3 事業計画書の内容に沿った管理を安定して 行う能力を有するものであること	475 点	372 点
(1) 管理運営体制	200 点	166 点
(2) 食事及び衛生管理体制	150 点	114 点
(3) 職員体制	75 点	56 点
(4) 情報セキュリティ	50 点	36 点
小 計	1000 点	801 点
4 現指定管理者の実績評価について	50 点	25 点
合 計	1050 点	826 点
(参考) 100 点換算割合	100 点	78.7 点

6 申請者の指定管理料提示額

申請者の名称	指定管理料提示額	備考
さいたま市社会福祉事業団	410,480,000 円	

(参考) 市の募集時の指定管理料価格 410,778,000 円

7 選定するべきとした理由

さいたま市保健福祉局指定管理者審査選定委員会から「申請団体は1団体であり、提示された指定管理料は市の積算額を下回っておりまして。また、指定管理者としての適正、指定管理業務に係る経費、職員体制など総合的に優れているという評価であり、社会福祉法人さいたま市社会福祉事業団を候補者案として選定しました。」との答申を受け社会福祉法人さいたま市社会福祉事業団を候補者として選定しました。

8 今後の予定

平成26年さいたま市議会12月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

9 審査選定委員会

保健福祉局指定管理者審査選定委員会

開催日 平成26年10月7日(火)

出席委員 大塔委員長(保健福祉局長)

服部委員(保健部長)

志村委員(福祉部長)

檜村委員(中小企業診断士)

竹嶋委員(埼玉県社会福祉士会副会長)

10 担当所管名

担当 さいたま市保健福祉局福祉部高齢福祉課

電話 048-829-1259