

さいたま市営自転車等駐車場（Cグループ） の指定管理者に関する選定結果

1 対象施設

名 称	所在地
さいたま市営南与野第1自転車駐車場	さいたま市中央区鈴谷2丁目1221番地
さいたま市営南与野第2自転車駐車場	さいたま市中央区鈴谷1丁目513番地
さいたま市営与野本町第1自転車駐車場	さいたま市中央区本町東2丁目128番地
さいたま市営与野本町第2自転車駐車場	さいたま市中央区本町東1丁目99番地
さいたま市営与野駅西口臨時自転車駐車場	さいたま市中央区大字下落合1055番地
さいたま市営けやきひろば自転車駐車場	さいたま市中央区新都心10番地

2 申請（応募）団体等の名称

- (1) 日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社

3 候補者として選定するべきとした団体

- (1) 名 称 日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社
 (2) 所在地 東京都品川区西五反田4丁目32番1号
 (3) 代表者 代表取締役 下條 治

4 指定しようとする期間

平成31年4月1日から平成36年3月31日まで（5年間）

5 審査項目、配点及び各団体の得点【都市局指定管理者審査選定委員会】

審 査 項 目	配点 (満点)	日本コンピュータ・ ダイナミクス 株式会社
1 市民の平等な利用の確保ができるものであること	105点	84点
指定管理者としての適性	105点	84点
2 事業計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮させるとともに、管理に係る経費の縮減が図られるものであること	560点	465点
(1) 施設の設置目的の達成に向けた取組み	70点	57点
(2) サービス向上に向けた取組み	105点	89点
(3) 指定管理業務に係る経費	245点	215点
(4) 収支計画の取組み	140点	104点
3 事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること	385点	312点
(1) 管理運営体制	210点	176点
(2) 職員体制	105点	84点
(3) 情報セキュリティ	70点	52点
合 計 得 点	1,050点	861点
(参考) 100点換算割合	100点	82点
実 績 評 価 点		26.6点
最 終 合 計 得 点		887.6点

6 申請者の指定管理料（管理経費）提示額

申請者の名称	指定管理料(管理経費) 提示額	備考
日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社	310,179,881 円	

(参考) 市の募集時の指定管理料（管理経費）価格 290,036,000 円

7 選定するべきとした理由

都市局指定管理者審査選定委員会から、日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社は指定管理者としての適性及び安定した運営体制など、総合的に優れているという評価であることから、指定管理者候補者案としたとの答申を受け、日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社を候補者として選定しました。

8 今後の予定

平成30年さいたま市議会12月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

9 審査選定委員会

都市局指定管理者審査選定委員会

開催日 平成30年10月3日（水）

出席委員

委員長職務代理者 小嶋 文 委員（埼玉大学 准教授）

小池 知子委員（弁護士）

古賀 雄子委員（中小企業診断士）

田中 栄作委員（（一財）日本自転車普及協会 常務理事）

望月 健介委員（さいたま市都市局長）

土屋 愛自委員（さいたま市都市計画部長）

長谷川俊正委員（さいたま市まちづくり推進部長）

10 担当所管名

担当：さいたま市都市局都市計画部自転車まちづくり推進課

電話：048-829-1399

FAX：048-829-1979