

さいたま市にぎわい交流館いわつきの 指定管理者に関する選定結果

1 対象施設

- (1) 名称 さいたま市にぎわい交流館いわつき
- (2) 所在地 さいたま市岩槻区本町6丁目1番2号

2 申請団体等の名称

さいたま商工会議所

3 候補者として選定するべきとした団体

- (1) 名称 さいたま商工会議所
- (2) 所在地 さいたま市浦和区高砂3丁目17番15号
- (3) 代表者 会頭 佐伯 鋼兵

4 指定しようとする期間

令和2年2月22日から令和5年3月31日まで (3年1か月8日間)

5 審査項目、配点及び各団体の得点【経済局指定管理者審査選定委員会】

審査項目	配点 (満点)	さいたま商工 会議所
1 市民の平等な利用の確保ができるものであること	105 点	87 点
(1) 指定管理者としての適性	105 点	87 点
2 事業計画の内容が、施設の効用を最大限に発揮させるとともに、管理に係る経費の縮減が図られるものであること	910 点	766 点
(1) 施設の設置目的の達成に向けた取組み	420 点	350 点
(2) サービス向上に向けた取組み	140 点	107 点
(3) 指定管理業務に係る経費	245 点	217 点
(4) 収支計画の取組み	105 点	92 点
3 事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること	385 点	290 点
(1) 管理運営体制	210 点	157 点
(2) 衛生管理体制	35 点	24 点
(3) 職員体制	105 点	83 点
(4) 情報セキュリティ	35 点	26 点
合 計 得 点	1,400 点	1,143 点
(参考) 100 点換算割合	100 点	81.6 点
実績評価点		—
最終合計得点		1,143 点

6 申請者の指定管理料提示額

申請者の名称	指定管理料提示額	備考
さいたま商工会議所	252,612,400 円	

(参考) 市の募集時の指定管理料価格 252,640,000 円

7 選定するべきとした理由

経済局指定管理者審査選定委員会から、さいたま商工会議所は施設の設置目的にあった理念・運営方針や経営の安定性など総合的に優れているという評価であることから、指定管理者候補者案としたとの答申を受け、さいたま商工会議所を候補者案として選定しました。

8 今後の予定

令和元年さいたま市議会9月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

9 審査選定委員会

経済局指定管理者審査選定委員会

開催日 令和元年7月23日(火)

出席委員

峯岸 優子 委員長(弁護士)

齋藤 裕子 委員長職務代理者(中小企業診断士)

三次 宣夫 委員(岩槻区自治会連合会 会長)

須藤 順子 委員(コミュニケーションネットワーク岩槻 代表)

千枝 直人 委員(さいたま市経済局長)

矢口 敦彦 委員(さいたま市経済局商工観光部長)

永井 正 委員(さいたま市経済局農業政策部長)

(順不同)

10 担当所管名

担当 経済局商工観光部経済政策課

電話 048-829-1363