

岩槻文化公園・岩槻城址公園・川通公園・岩槻諏訪公園・その他岩槻区無料公園（グループ7）の指定管理者に関する審査結果

1 対象施設

- ①名 称 岩槻文化公園
所在地 さいたま市岩槻区村国229ほか
- ②名 称 岩槻城址公園
所在地 さいたま市岩槻区太田3丁目4
- ③名 称 川通公園
所在地 さいたま市岩槻区長宮825-5
- ④名 称 岩槻諏訪公園
所在地 さいたま市岩槻区諏訪4丁目4
- ⑤名 称 その他岩槻区内無料公園
所在地 さいたま市岩槻区内

2 申請（応募）団体等の名称

岩槻公園マネジメントグループ、公益財団法人さいたま市公園緑地協会

3 候補者として選定するべきとした団体

- (1) 名 称 公益財団法人さいたま市公園緑地協会
(2) 所在地 さいたま市南区別所4丁目12番10号
(3) 代表者 理事長 渡邊 誠吾

4 指定しようとする期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

5 審査項目、配点及び各団体の得点【都市局指定管理者審査選定委員会】

審査項目	配点 (満点)	岩槻公園 マネジメ ントグル ープ	公益財団法 人さいたま 市公園緑地 協会
1 市民の平等な利用の確保ができるものであること	200点	144点	148点
(1) 管理運営業務の基本的な方針について	80点	60点	63点
(2) 施設の平等な利用の促進のための取組み	60点	41点	42点
(3) 利用者の意見や要望等への対応について	60点	43点	43点
2 施設の効用を最大限に発揮させ、市民サービスの向上が図られるものであること	400点	297点	290点

	(1) 施設の設置目的の達成に向けた取組み	60点	44点	45点
	(2) 安全管理について	40点	30点	31点
	(3) 維持管理について	60点	46点	44点
	(4) 施設の魅力向上及びサービス向上に向けた取組み	120点	86点	88点
	(5) 市民協働及び地域連携に向けた取組み	120点	91点	82点
3	経費削減が図られるとともに、安定して管理を行う能力を有するものであること	400点	142点	342点
	(1) 職員体制	60点	43点	44点
	(2) 管理運営体制	40点	30点	30点
	(3) 収支計画及び経費削減について	300点	69点	268点
合計得点		1,000点	583点	780点
(参考) 100点換算割合		100点	58.3点	78.0点
実績評価点			0点	25.2点
最終合計得点			583.0点	805.2点

6 申請者の指定管理料提示額

申請者の名称	指定管理料提示額	備考
岩槻公園マネジメントグループ	1,999,111,500 円	
公益財団法人さいたま市公園緑地協会	1,979,000,000 円	

(参考) 市の募集時の指定管理料価格 1,999,120,000 円

7 選定するべきとした理由

事業計画が市民の平等な利用の確保や経費削減及び安定して管理を行う能力など、優れているという評価から公益財団法人さいたま市公園緑地協会を候補者案として選定しました。

8 今後の予定

令和5年さいたま市議会12月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

9 審査選定委員会

都市局指定管理者審査選定委員会

開催日 令和5年9月29日(金)

出席委員 涌井 雅之 委員長

町田 誠 委員

篠崎 靖夫 委員

本多 建雄 委員

麻生 和彦 委員

10 担当所管名 さいたま市 都市局 みどり公園推進部 北部公園整備課
担当 管理係
電話 048-646-3179